ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐỒNG PHÚ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 428/BC-UBND	*Đồng Phú, ngày 25 tháng 11 năm 2022*

BÁO CÁO
Đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường xuyên tâm Tân Hưng – Tân Lập.

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật quản lý sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Nghị Quyết số 57/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của HĐND huyện Đồng Phú thông qua kế hoạch điều chỉnh, bổ sung vốn đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025.

Căn cứ Thông báo số 522/TB-HU ngày 24/11/2022 của Huyện ủy Đồng Phú kết luận tại cuộc họp Thường trực Huyện ủy lần thứ 40/2022 (chiều ngày 22/11/2022);

Căn cứ Thông báo số 527/TB-HU ngày 25/11/2022 của Huyện ủy Đồng Phú kết luận tại cuộc họp Ban Thường vụ Huyện ủy lần thứ 81 (sáng ngày 24/11/2022).

Trên cơ sở đề nghị của Ban Quản lý các dự án huyện tại Tờ trình số 275/TTr-QLCDA ngày 25/11/2021 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng đường xuyên tâm Tân Hưng – Tân Lập và Báo cáo số 434/BC-TCKH ngày 25/11/2022 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình trên.

UBND huyện Đồng Phú trình HĐND huyện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường xuyên tâm Tân Hưng – Tân Lập, với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA CÔNG TRÌNH:

1. Tên dự án: Xây dựng đường xuyên tâm Tân Hưng – Tân Lập.

2. Công trình nhóm: Nhóm B.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình: HĐND huyện Đồng Phú.

4. Cấp quyết định đầu tư công trình: Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú.

5. Tên chủ đầu tư: Ban Quản lý các dự án huyện.

6. Địa điểm thực hiện: Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 180.000.000.000 đồng *(Một trăm tám mươi tỷ đồng).*

Trong đó:

- Chi phí giải phóng mặt bằng: 48.800.000.000 đồng;
- Chi phí xây dựng: 131.200.000.000 đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện công trình: Vốn ngân sách huyện.

9. Thời gian thực hiện công trình:

- Năm 2022: Chuẩn bị đầu tư;
- Thực hiện đầu tư: Giai đoạn 2023 - 2026.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÔNG TRÌNH:

1. Sự cần thiết đầu tư:

- Về quy hoạch: Tuyến đường đề xuất đã có trong bản đồ quy hoạch giao thông của huyện, quy hoạch phát triển giao thông của tỉnh Bình Phước đến năm 2020 và định hướng đến năm 2030 (*Quyết định số 2043/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND tỉnh Bình Phước)*. Điểm đầu tuyến giao với đường Đồng Tiến - Tân Phú tại khoảng Km8+250 xã Tân Hưng, điểm cuối giao với đường TL5A tại xã Tân Lập (theo quy hoạch tuyến đường đấu nối với đường quy hoạch tại xã An Bình, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương), tổng chiều dài tuyến khoảng 13,35 km. Tuyến đường đi qua xã: Tân Hưng, Tân Lợi, Tân Tiến, Tân Lập.

- Về hiện trạng: Tuyến đường chưa được hình thành trên thực tế (quy hoạch mới); hiện trạng sử dụng đất: Chủ yếu đất trồng cây lâu năm.

- Về tính kết nối: Tuyến đường quy hoạch có giao cắt, kết nối với: 4 tuyến đường kết nối từ ĐT.741 vào khu công nghiệp và dân cư Đồng Phú hiện đang được đầu tư xây dựng; các tuyến đường huyện đã được xây dựng, đang khai thác, sử dụng; các tuyến đường vào các khu, cụm công nghiệp đã hoạt động và đang trong quá trình xây dựng (*cụ thể: Khu B - khu công nghiệp Bắc Đồng Phú; Khu công nghiệp và dân cư Đồng Phú; Cụm công nghiệp Tân Tiến 1; Tân Tiến 2*).

Từ những phân tích trên cho thấy: Nếu tuyến đường được đầu tư xây dựng, kết nối với đường Đồng Tiến - Tân Phú nối dài sẽ hình thành trục đường dài hơn 21km, kết nối từ đường Quốc lộ 14 tại xã Đồng Tiến đến xã An Bình, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương; tạo ra tuyến giao thông, hành lang vận tải

liên khu vực đi qua địa phận 04 xã thuộc huyện Đồng Phú, 01 xã thuộc huyện Phú Giáo; đóng vai trò quan trọng trong việc vận chuyển, lưu thông hàng hóa trong vùng dự án cũng như của các địa phương lân cận. Do trục đường có hướng song song với đường ĐT.741 (cách khoảng 3,5-4,0 km), nên sẽ góp phần giảm bớt lưu lượng giao thông đối với đường ĐT.741 đoạn qua huyện Đồng Phú, nâng cao năng lực vận tải, tạo sức hút đầu tư vào các khu công nghiệp đã hoạt động và đang mở rộng, cũng như các khu, cụm công nghiệp đang trong quá trình đầu tư, xây dựng mới, đáp ứng các mục tiêu phát triển của huyện Đồng Phú cũng như của tỉnh Bình Phước. Do đó, việc đầu tư, xây dựng đường xuyên tâm Tân Hưng-Tân Lập là rất cần thiết.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư của công trình:

- Từng bước hoàn thiện hệ thống giao thông theo định hướng kết nối và liên kết vùng, có tính chất lang tỏa vùng nhằm thu hút đầu tư, tạo điều kiện thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội nhanh và bền vững.

- Tạo điều kiện thuận tiện đi lại cho người dân trong khu vực, giảm bớt lưu lượng giao thông đối với đường ĐT.741 đoạn qua huyện Đồng Phú, nâng cao năng lực vận tải, tạo sức hút đầu tư vào các khu, cụm công nghiệp đã hoạt động và đang đầu tư xây dựng mới nhằm đáp ứng các mục tiêu phát triển của huyện Đồng Phú theo hướng đô thị: *"năng động, sinh thái và kết nối"*, kết cấu hạ tầng phát triển đồng bộ.

- Cụ thể hóa định hướng quy hoạch mạng lưới giao thông huyện Đồng Phú đến năm 2025 và định hướng đến năm 2030.

- Thực hiện đảm bảo theo quy định quản lý Nhà nước về quy hoạch xây dựng như: quy hoạch sử dụng đất, tổ chức không gian kiến trúc cảnh quan, cơ sở hạ tầng, bảo vệ môi trường.

2.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

* Giai đoạn 1 (đầu tư năm 2023-2025): Thực hiện giải phóng mặt bằng, xây dựng nền đường, cầu, các cống thoát nước ngang, gia cố một số vị trí có nguy cơ sạt lở,...

- Tổng chiều dài tuyến: 13.350m;
- Thực hiện GPMB bề rộng: 28,0m.
- Mặt đường sỏi đỏ rộng: 12,0m;
- Lề đất: 10m x 02 bên;
- Xây dựng 03 cầu rộng: 10,5m;
- Loại mặt đường: Mặt đường đắp đất cấp 3.
- Diện tích sử dụng đất: Khoảng 51,26 ha.
- Tổng số thửa đất bị ảnh hưởng khoảng: 166 thửa đất (diện tích đất ảnh hưởng 33.270m2); 06 căn nhà cần giải tỏa (03 nhà kiên cố, 03 nhà tạm).
- Hệ thống thoát nước:

+ Hệ thống thoát nước dọc: Xây dựng mương và gia cố taluy dọc tuyến đường tại các vị trí đào sâu, đắp cao có nguy cơ sạt lở để đảm bảo công năng sử dụng.

+ Hệ thống thoát nước ngang: Xây dựng bằng cống bê tông cốt thép vĩnh cửu đảm bảo thoát nước ngang mặt đường.

* Giai đoạn 2 (đầu tư giai đoạn 2026-2030): Đầu tư đồng bộ các hạng mục theo tiêu chuẩn quy định.

2.3. Địa điểm xây dựng: Tại các xã: Tân Lập, Tân Tiến, Tân Lợi, Tân Hưng, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

2.4. Phạm vi đầu tư: dự án được xây dựng trên địa bàn huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện công trình.

3.1. Dự kiến sơ bộ tổng mức đầu tư: 180.000.000.000 đồng *(Một trăm tám mươi tỷ đồng).*

3.2. Cơ cấu nguồn vốn, khả năng cân đối vốn thực hiện công trình: Vốn ngân sách Nhà nước *(Vốn ngân sách huyện).*

4. Dự kiến tiến độ thực hiện công trình:

- Năm 2022: Chuẩn bị đầu tư;
- Thực hiện đầu tư: Giai đoạn 2023 - 2026.

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:

5.1. Sơ bộ các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện:

- Sơ bộ tổng các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện là: **180.000.000.000 đồng** *(Một trăm tám mươi tỷ đồng)* bao gồm toàn bộ chi phí thuộc tổng mức đầu tư của công trình.

5.2. Sơ bộ chi phí vận hành công trình sau hoàn thành: Không.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

6.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội:

- Tuyến đường chưa được hình thành trên thực tế và có quy hoạch đi qua đất của các tổ chức, các hộ gia đình, cá nhân đang quản lý sử dụng, loại đất chủ yếu là đất trồng cây lâu năm và các loại đất khác.

- Trong quá trình thi công xây dựng công trình, các loại phương tiện, máy móc được dùng trong suốt thời gian thi công sẽ gây ra tiếng ồn, bụi, khí thải.... Tuy nhiên, việc hạn chế ảnh hưởng của tiếng ồn, bụi, các tác nhân khác có thể được giảm thiểu với các biện pháp thi công, thời gian thi công, bố trí mặt bằng công trường hợp lý, cũng như việc sử dụng các phương tiện có được đăng kiểm, và lập nhà kho thu gom dầu nhớt, nhựa đường và các loại chất thải do các thiết bị, máy móc loại ra trong quá trình vận hành, sử dụng để thi công công trình. Phối hợp với đơn vị có chức năng để vận chuyển, xử lý các chất thải nguy hại đến nơi xử lý đúng theo quy định.

- Khi dự án hoàn thành sẽ làm thay đổi sự thoát nước tự nhiên trong lưu vực cục bộ, tuy nhiên những tác động này là không lớn do diện tích lưu vực nhỏ và trên tuyến đã bố trí các cống thu gom, thoát nước ngang, thoát nước dọc đảm bảo việc thoát nước theo định hướng phù hợp với địa hình tự nhiên và đáp ứng kịp thời.

- Quá trình xây dựng công trình cũng sẽ gây ảnh hưởng nhất định tới môi trường nước trong tự nhiên. Nếu các vật liệu như nhựa đường, xăng, dầu, hóa chất, nước thải dùng trong quá trình xây dựng không được quản lý, lưu trữ, xử lý tốt có thể bị rửa trôi bởi nước mưa vào dòng chảy tự nhiên, gây ô nhiễm. Do đó, cần phải hết sức lưu ý vấn đề này trong quá trình thực hiện thi công công trình.

6.2. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

Sau khi xây dựng hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng, kết nối với đường Đồng Tiến - Tân Phú nối dài sẽ hình thành trục đường dài hơn 21km, kết nối từ đường Quốc lộ 14 tại xã Đồng Tiến đến xã An Bình, huyện Phú Giáo, tỉnh Bình Dương, tạo ra tuyến giao thông, hành lang vận tải liên khu vực đi qua địa phận 05 xã thuộc huyện Đồng Phú, 01 xã thuộc huyện Phú Giáo, tạo sự giao thoa giữa khu vực kinh tế nông nghiệp, phi nông nghiệp và các dịch vụ xã hội khác, tạo sự thuận lợi trong lưu thông hàng hóa từ nơi sản xuất đến nơi tiêu dùng, chế biến, xuất khẩu tạo thêm động lực để khai thác tiềm năng và phát triển kinh tế, tạo công ăn việc làm và cung ứng tốt hơn công tác giáo dục, chăm sóc sức khoẻ, góp phần chuyển dịch cơ cấu kinh tế nông nghiệp làm thay đổi bộ mặt nông thôn, từng bước hoàn thiện hạ tầng của huyện Đồng Phú cũng như của tỉnh Bình Phước, góp phần giảm bớt lưu lượng giao thông đối với đường ĐT.741 đoạn qua huyện Đồng Phú, nâng cao năng lực vận tải, tạo sức hút đầu tư vào các khu công nghiệp đã hoạt động và đang mở rộng, cũng như các khu, cụm công nghiệp đang trong quá trình đầu tư, xây dựng mới, đáp ứng các mục tiêu phát triển của huyện Đồng Phú.

7. Phân chia các công trình thành phần: Dự án không phân chia thành các công trình thành phần.

8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Ban Quản lý các dự án huyện:

+ Sau khi chủ trương đầu tư của công trình được phê duyệt, có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành các bước tiếp theo trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư công trình theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm về mục tiêu, nội dung, quy mô, tiêu chuẩn, định mức đầu tư, cơ cấu vốn đầu tư, tính chính xác các thông tin, số liệu của công trình. Trong đó chi phí dự phòng của công trình phải được tính đúng, tính đủ, đảm bảo quy định của Nhà nước.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm việc tính toán suất đầu tư xây dựng của công trình nêu trên và đảm bảo suất đầu tư tương ứng được công bố phù hợp với loại và cấp công trình, thời điểm lập tổng mức đầu tư và yêu cầu cụ thể của công trình.

+ Thực hiện theo Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước về việc ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên bàn tỉnh Bình Phước.

- Các phòng, ban ngành liên quan: Có trách nhiệm phối hợp chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo để triển khai công trình đến khi hoàn thành đưa vào sử dụng.

- Phòng Tài chính – Kế hoạch chịu trách nhiệm tham mưu UBND huyện bố trí vốn để đảm bảo tiến độ thực hiện công trình.

- UBND các xã: Tân Lập, Tân Tiến, Tân Lợi, Tân Hưng tuyên truyền đến người dân trên dọc tuyến đường được biết và di dời cây trồng, vật dụng (nếu có) ra ngoài phạm vi xây dựng công trình để phục vụ thi công khi công trình khởi công.

UBND huyện Đồng Phú kính đề nghị HĐND huyện xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng đường xuyên tâm Tân Hưng – Tân Lập./.

***Nơi nhận*:**
- TT. HU, TT.HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG PHÚ T. BÌNH PHƯỚC

Nguyễn Thanh Phương