

**BÁO CÁO**

**Đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Nâng cấp mở rộng đường tổ 21,  
phố Tân An, Thị trấn Tân Phú (đoạn từ đường ĐT741 đến đường  
Phú Riêng Đổ nối dài lên KCN Bắc Đồng Phú).**

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 03/2014/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật quản lý sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Nghị Quyết số 57/NQ-HĐND ngày 16/12/2021, Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện Đồng Phú thông qua kế hoạch điều chỉnh, bổ sung vốn đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025.

Căn cứ Thông báo số 858-TB/HU ngày 01/12/2023 của Huyện ủy Đồng Phú kết luận tại cuộc họp Ban Thường vụ Huyện ủy lần thứ 120 khóa XII (chiều ngày 29/11/2023).

Trên cơ sở đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số .../TTr-KTHT ngày .../.../2023 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Nâng cấp mở rộng đường tổ 21, khu phố Tân An, Thị trấn Tân Phú (đoạn từ đường ĐT741 đến đường Phú Riêng Đổ nối dài lên KCN Bắc Đồng Phú) và Báo cáo số .../BC-TCKH ngày .../.../2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình trên.

UBND huyện Đồng Phú trình HĐND huyện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư

công trình: Nâng cấp mở rộng đường tổ 21, khu phố Tân An, Thị trấn Tân Phú (đoạn từ đường ĐT741 đến đường Phú Riêng Đỏ nối dài lên KCN Bắc Đồng Phú), với các nội dung chính như sau:

## I. THÔNG TIN CHUNG CỦA CÔNG TRÌNH:

**1. Tên công trình:** Nâng cấp mở rộng đường tổ 21, khu phố Tân An, Thị trấn Tân Phú (đoạn từ đường ĐT741 đến đường Phú Riêng Đỏ nối dài lên KCN Bắc Đồng Phú)..

**2. Công trình nhóm:** Nhóm C.

**3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình:** HĐND huyện Đồng Phú.

**4. Cấp quyết định đầu tư công trình:** Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú.

**5. Tên chủ đầu tư:** Ban Quản lý các dự án huyện.

**6. Địa điểm thực hiện:** Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

**7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 4.000.000.000 đồng (Bốn tỷ đồng).**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	2.788.736.264 đồng.
- Chi phí GPMB:	800.000.000 đồng.
- Chi phí QLDA:	84.331.385 đồng.
- Chi phí tư vấn:	239.388.875 đồng.
- Chi phí khác:	30.726.117 đồng.
- Chi phí dự phòng:	56.817.359 đồng.

**8. Nguồn vốn thực hiện công trình:** Vốn ngân sách huyện.

**9. Thời gian thực hiện công trình:** Năm 2023 - 2025.

## II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÔNG TRÌNH:

**1. Sự cần thiết đầu tư:** Hiện nay, trên địa bàn huyện Đồng Phú có một số tuyến đường huyết mạch, kết nối giao thông nhưng chưa được đầu tư đồng bộ, một số tuyến đã đầu tư nhưng bề rộng mặt đường nhỏ hẹp chưa đáp ứng được nhu cầu vận tải của địa phương; mặt khác, trong quá trình lập, điều chỉnh quy hoạch điều chỉnh NTM xã Tân Lợi đã quy hoạch một số tuyến đường mới định hướng kết nối liên khu vực; trong đó, có tuyến đường số 7 là tuyến đường quy hoạch mới kết nối từ ĐT 753 đến đường Đồng Phú – Bình Dương và khu công nghiệp và dân cư Đồng Phú có bề rộng quy hoạch 42m. Vì vậy, việc đầu tư dự án trên là rất cần thiết đảm bảo nhu cầu vận tải trong khu vực, tăng tính cơ động, kết nối các vùng lân cận và từng bước hoàn thành trục giao thông chính theo quy hoạch được duyệt góp phần quan trọng trong việc phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

**2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:**

**2.1. Mục tiêu đầu tư của công trình:**

Thực hiện đầu tư xây dựng các tuyến đường trục chính để hoàn thiện cơ sở hạ tầng cho huyện, phân đấu đến cuối nhiệm kỳ 2020-2025 huyện Đồng Phú cơ bản hoàn thiện các công trình hạ tầng giao thông đồng bộ.

- Bề rộng lề đường: 1,5m x 2 bên.
- Bề rộng GPMB: 13m.
- Kết cấu mặt đường: Cấp cao A1 (BTN).
- Hệ thống thoát nước: Bằng mương hở dạng tam giác và đầu tư xây dựng công BTCT tại các vị trí xung yếu đảm bảo thoát nước.
- Hệ thống báo hiệu giao thông: Lắp đặt hoàn chỉnh biển báo hiệu giao thông theo QCVN 41-2019-BGTVT.

**2.3. Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

**2.4. Phạm vi đầu tư:**

Đầu đường giao với đường ĐT 741, cuối đường giao với đường Phú Riêng Đò nổi dài. Dự án đầu tư theo quy hoạch có phạm vi GPMB 13m; ảnh hưởng đến hàng rào của trường Tiểu học Tân Phú và một số vật kiến trúc, nhất là vị trí tiếp giáp với đường ĐT 741 của hộ dân

**3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện công trình.**

**3.1. Dự kiến sơ bộ tổng mức đầu tư: 4.000.000.000 đồng.**

**3.2. Cơ cấu nguồn vốn, khả năng cân đối vốn thực hiện công trình:** Vốn ngân sách Nhà nước (*Vốn ngân sách huyện*).

**4. Dự kiến tiến độ thực hiện công trình:**

- Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư.
- Thực hiện đầu tư: Năm 2024-2025.

**5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:**

**5.1. Sơ bộ các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện:**

- Sơ bộ tổng các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện là: 4.000.000.000 đồng bao gồm toàn bộ chi phí thuộc tổng mức đầu tư của công trình.

**5.2. Sơ bộ chi phí vận hành công trình sau hoàn thành:** Không.

**6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:**

**6.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội:**

- Trong quá trình thi công xây dựng công trình, các loại phương tiện, máy móc được dùng trong suốt thời gian thi công sẽ gây ra tiếng ồn, bụi, khí thải... Tuy nhiên, việc hạn chế ảnh hưởng của tiếng ồn, bụi, các tác nhân khác có thể được giảm thiểu với các biện pháp thi công, thời gian thi công, bố trí mặt bằng công trường hợp lý, cũng như việc sử dụng các phương tiện có được đăng kiểm, và lập nhà kho thu gom các loại chất thải do các thiết bị, máy móc loại ra trong quá trình vận hành, sử dụng để thi công công trình. Phối hợp với đơn vị có chức năng để vận chuyển, xử lý các chất thải nguy hại đến nơi xử lý đúng quy định.

- Khi dự án hoàn thành sẽ làm thay đổi sự thoát nước tự nhiên trong lưu vực cục bộ, tuy nhiên những tác động này là không lớn do diện tích lưu vực nhỏ và trên



tuyến đã bố trí các cống thu gom, thoát nước ngang, thoát nước dọc đảm bảo việc thoát nước có định hướng và đáp ứng kịp thời.

- Quá trình xây dựng công trình cũng sẽ gây ảnh hưởng nhất định tới môi trường nước trong tự nhiên. Nếu các vật liệu như xăng, dầu, hóa chất, nước thải dùng trong quá trình xây dựng không được quản lý, lưu trữ, xử lý tốt có thể bị rửa trôi bởi nước mưa vào dòng chảy tự nhiên, gây ô nhiễm. Do đó, cần phải hết sức lưu ý vấn đề này trong quá trình thực hiện thi công công trình.

## **6.2. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:**

- Hiệu quả vốn đầu tư: Dự án kích thích các hoạt động kinh tế và xã hội trong khu vực, làm động lực phát triển toàn diện cho khu vực dự án đi qua nói riêng và của huyện nói chung, đáp ứng nhu cầu lưu thông và phát triển, từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng theo quy hoạch.

- Hiệu quả kinh tế vận tải: Giảm thiểu thời gian lưu thông trong khu vực và giá thành vận tải; tiết kiệm nhiên liệu, chi phí hao mòn tài sản phương tiện tham gia giao thông; tăng mức độ êm thuận, hệ số an toàn, giảm tai nạn giao thông.

- Hiệu quả tài chính: Trong tình hình khó khăn về nguồn kinh phí thì giải pháp đầu tư của dự án này là phân kì đầu tư, quy mô xây dựng giai đoạn này là phù hợp với tình hình thực tế hiện nay.

**7. Phân chia các công trình thành phần:** Dự án không phân chia thành các công trình thành phần.

## **8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:**

- Ban Quản lý các dự án huyện:

+ Sau khi chủ trương đầu tư của công trình được phê duyệt, có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành các bước tiếp theo trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư công trình theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm về mục tiêu, nội dung, quy mô, tiêu chuẩn, định mức đầu tư, cơ cấu vốn đầu tư, tính chính xác các thông tin, số liệu của công trình. Trong đó chi phí dự phòng của công trình phải được tính đúng, tính đủ, đảm bảo quy định của Nhà nước.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm việc tính toán suất đầu tư xây dựng của công trình nêu trên và đảm bảo suất đầu tư tương ứng được công bố phù hợp với loại và cấp công trình, thời điểm lập tổng mức đầu tư và yêu cầu cụ thể của công trình.

+ Thực hiện đúng theo Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

- Các phòng, ban ngành liên quan: Có trách nhiệm phối hợp chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo để triển khai công trình đến khi hoàn thành đưa vào sử dụng.

- Phòng Tài chính – Kế hoạch chịu trách nhiệm tham mưu UBND huyện bố trí vốn để đảm bảo tiến độ thực hiện công trình.

- UBND thị trấn Tân Phú tuyên truyền đến người dân trên dọc tuyến đường được biết và chuẩn bị di dời cây trồng, vật dụng (nếu có) ra ngoài phạm vi xây dựng công trình để phục vụ thi công khi công trình khởi công.

UBND huyện Đồng Phú kính đề nghị HĐND huyện xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Nâng cấp mở rộng đường tổ 21, khu phố Tân An, Thị trấn Tân Phú (đoạn từ đường ĐT741 đến đường Phú Riêng Đỏ nối dài lên KCN Bắc Đồng Phú)./.*h*

**Nơi nhận:**

- TT. HU, TT.HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT. *h*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Anh Tuấn*



