

BÁO CÁO

**Đề xuất chủ trương đầu tư công trình:
Xây dựng công thoát nước tại ấp Đồng Búa, xã Thuận Phú**

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 03/2014/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật quản lý sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Nghị Quyết số 57/NQ-HĐND ngày 16/12/2021, Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện Đồng Phú thông qua kế hoạch điều chỉnh, bổ sung vốn đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025.

Căn cứ Thông báo số 858-TB/HU ngày 01/12/2023 của Huyện ủy Đồng Phú kết luận tại cuộc họp Ban Thường vụ Huyện ủy lần thứ 120 khóa XII (chiều ngày 29/11/2023);

Trên cơ sở đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 334/TTr-KTHT ngày 28/11/2023 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng công thoát nước tại ấp Đồng Búa, xã Thuận Phú và Báo cáo số 338/BC-TCKH ngày 01/12/2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình trên.

UBND huyện Đồng Phú trình HĐND huyện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng công thoát nước tại ấp Đồng Búa, xã Thuận Phú, với các



nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA CÔNG TRÌNH:

- 1. Tên công trình:** Xây dựng công thoát nước tại ấp Đồng Búa, xã Thuận Phú.
- 2. Công trình nhóm:** Nhóm C.
- 3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình:** HĐND huyện Đồng Phú.
- 4. Cấp quyết định đầu tư công trình:** Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú.
- 5. Tên chủ đầu tư:** Ban Quản lý các dự án huyện.
- 6. Địa điểm thực hiện:** Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.
- 7. Dự kiến tổng mức đầu tư: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng).**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	862.011.700 đồng.
- Chi phí QLDA:	26.067.234 đồng.
- Chi phí tư vấn:	86.259.819 đồng.
- Chi phí khác:	8.157.974 đồng.
- Chi phí dự phòng:	17.503.273 đồng.

8. Nguồn vốn thực hiện công trình: Vốn ngân sách huyện.

9. Thời gian thực hiện công trình: Năm 2024 - 2025.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÔNG TRÌNH:

1. Sự cần thiết đầu tư: Công thoát nước hiện hữu có kích thước 2D100 do người dân tự bỏ kinh phí đầu tư từ lâu; nằm trên tuyến đường BTXM được đầu tư theo cơ chế đặc thù năm 2021. Vào thời điểm mưa lớn lượng nước đổ về vị cống thoát nước này rất lớn gây ngập cục bộ và chảy tràn lên mặt đường hiện hữu gây nguy hiểm cho người và phương tiện tham gia giao thông, ảnh hưởng đến tài sản của các hộ dân trong khu vực. Do đó, để đảm bảo an toàn tính mạng, thuận lợi trong việc vận chuyển hàng hóa nông sản của người dân địa phương và đảm bảo ổn định đường BTXM đặc thù đã được đầu tư, việc đầu tư xây dựng mới công thoát nước là rất cần thiết.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư của công trình:

Khắc phục vị trí cống hiện hữu không đảm bảo thoát nước, ảnh hưởng đến tài sản, tính mạng và nhằm đảm bảo lưu thông của người dân trong khu vực và góp phần quan trọng trong việc nâng cao dân trí, cải thiện môi trường, tạo điều kiện thuận lợi trong việc giao lưu văn hóa – xã hội; phục vụ nhu cầu giao thương giữa các xã lân cận trong huyện, đẩy mạnh quá trình giao lưu, hợp tác kinh tế - văn hóa – xã hội giữa các địa phương.

2.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

Xây dựng công thoát nước 3x3m, L=6m bằng BTCT và làm đường dẫn bằng bê tông xi măng đường dẫn vào cống.

2.3. Địa điểm xây dựng: Xã Thuận Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

2.4. Phạm vi đầu tư:

Dự án đầu tư trên nền đường BTXM hiện hữu, không ảnh hưởng đến công tác GPMB.

3. Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện công trình.

3.1. Dự kiến sơ bộ tổng mức đầu tư: 1.000.000.000 đồng.

3.2. Cơ cấu nguồn vốn, khả năng cân đối vốn thực hiện công trình: Vốn ngân sách Nhà nước (*Vốn ngân sách huyện*).

4. Dự kiến tiến độ thực hiện công trình:

- Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư.
- Thực hiện đầu tư: Năm 2024-2025.

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:

5.1. Sơ bộ các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện:

- Sơ bộ tổng các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện là: 1.000.000.000 đồng bao gồm toàn bộ chi phí thuộc tổng mức đầu tư của công trình.

5.2. Sơ bộ chi phí vận hành công trình sau hoàn thành: Không.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

6.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội:

- Trong quá trình thi công xây dựng công trình, các loại phương tiện, máy móc được dùng trong suốt thời gian thi công sẽ gây ra tiếng ồn, bụi, khí thải... Tuy nhiên, việc hạn chế ảnh hưởng của tiếng ồn, bụi, các tác nhân khác có thể được giảm thiểu với các biện pháp thi công, thời gian thi công, bố trí mặt bằng công trường hợp lý, cũng như việc sử dụng các phương tiện có được đăng kiểm, và lập nhà kho thu gom các loại chất thải do các thiết bị, máy móc loại ra trong quá trình vận hành, sử dụng để thi công công trình. Phối hợp với đơn vị có chức năng để vận chuyển, xử lý các chất thải nguy hại đến nơi xử lý đúng theo quy định.

- Khi dự án hoàn thành sẽ làm thay đổi sự thoát nước tự nhiên trong lưu vực cục bộ, tuy nhiên những tác động này là không lớn do diện tích lưu vực nhỏ và trên tuyến đã bố trí các công thu gom, thoát nước ngang, thoát nước dọc đảm bảo việc thoát nước có định hướng và đáp ứng kịp thời.

- Quá trình xây dựng công trình cũng sẽ gây ảnh hưởng nhất định tới môi trường nước trong tự nhiên. Nếu các vật liệu như xăng, dầu, hóa chất, nước thải dùng trong quá trình xây dựng không được quản lý, lưu trữ, xử lý tốt có thể bị rửa trôi bởi nước mưa vào dòng chảy tự nhiên, gây ô nhiễm. Do đó, cần phải hết sức lưu ý vấn đề này trong quá trình thực hiện thi công công trình.

6.2. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:



Tạo điều kiện phát triển kinh tế xã hội khu vực, từng bước nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân, tạo thuận lợi cho công tác quản lý trật tự an ninh xã hội.

7. Phân chia các công trình thành phần: Dự án không phân chia thành các công trình thành phần.

8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Ban Quản lý các dự án huyện:

+ Sau khi chủ trương đầu tư của công trình được phê duyệt, có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành các bước tiếp theo trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư công trình theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm về mục tiêu, nội dung, quy mô, tiêu chuẩn, định mức đầu tư, cơ cấu vốn đầu tư, tính chính xác các thông tin, số liệu của công trình. Trong đó chi phí dự phòng của công trình phải được tính đúng, tính đủ, đảm bảo quy định của Nhà nước.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm việc tính toán suất đầu tư xây dựng của công trình nêu trên và đảm bảo suất đầu tư tương ứng được công bố phù hợp với loại và cấp công trình, thời điểm lập tổng mức đầu tư và yêu cầu cụ thể của công trình.

+ Thực hiện đúng theo Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

- Các phòng, ban ngành liên quan: Có trách nhiệm phối hợp chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo để triển khai công trình đến khi hoàn thành đưa vào sử dụng.

- Phòng Tài chính – Kế hoạch chịu trách nhiệm tham mưu UBND huyện bố trí vốn để đảm bảo tiến độ thực hiện công trình.

- UBND xã Thuận Phú tuyên truyền đến người dân trên dọc tuyến đường được biết và chuẩn bị di dời cây trồng, vật dụng (nếu có) ra ngoài phạm vi xây dựng công trình để phục vụ thi công khi công trình khởi công.

UBND huyện Đồng Phú kính đề nghị HĐND huyện xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng cống thoát nước tại ấp Đồng Búa, xã Thuận Phú././

Nơi nhận:

- TT. HU, TT.HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Anh Tuấn

BÁO CÁO

**Đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng đường
vòng quanh trũng Đồng Ca, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú**

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 03/2014/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14;

Căn cứ Luật quản lý sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Nghị Quyết số 57/NQ-HĐND ngày 16/12/2021, Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện Đồng Phú thông qua kế hoạch điều chỉnh, bổ sung vốn đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025.

Căn cứ Thông báo số 858-TB/HU ngày 01/12/2023 của Huyện ủy Đồng Phú kết luận tại cuộc họp Ban Thường vụ Huyện ủy lần thứ 120 khóa XII (chiều ngày 29/11/2023).

Trên cơ sở đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Tờ trình số 338/TTr-KTHT ngày 28/11/2023 về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng đường vòng quanh trũng Đồng Ca, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú và Báo cáo số 337/BC-TCKH ngày 01/12/2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch về kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình trên.

UBND huyện Đồng Phú trình HĐND huyện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng đường vòng quanh trũng Đồng Ca, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú, với các nội dung chính như sau:



I. THÔNG TIN CHUNG CỦA CÔNG TRÌNH:

1. **Tên công trình:** Xây dựng đường vòng quanh trũng Đồng Ca, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú.

2. **Công trình nhóm:** Nhóm C.

3. **Cấp quyết định chủ trương đầu tư công trình:** HĐND huyện Đồng Phú.

4. **Cấp quyết định đầu tư công trình:** Chủ tịch UBND huyện Đồng Phú.

5. **Tên chủ đầu tư:** Ban Quản lý các dự án huyện.

6. **Địa điểm thực hiện:** Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

7. **Dự kiến tổng mức đầu tư: 9.000.000.000 đồng (Chín tỷ đồng).**

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	8.015.127.949 đồng.
- Chi phí QLDA:	242.377.469 đồng.
- Chi phí tư vấn:	588.528.115 đồng.
- Chi phí khác:	95.479.461 đồng.
- Chi phí dự phòng:	58.487.006 đồng.

8. **Nguồn vốn thực hiện công trình:** Vốn ngân sách huyện.

9. **Thời gian thực hiện công trình:** Năm 2024 - 2025.

II. NỘI DUNG CHỦ YẾU CỦA CÔNG TRÌNH:

1. Sự cần thiết đầu tư:

Khu vực ranh trũng Đồng Ca đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm duyệt ngày 16/6/2020; đề đề phòng các hộ dân có đất quanh trũng Đồng Ca đổ đất lấn chiếm lòng hồ và tạo môi trường cảnh quan, bảo vệ diện tích nước mặt trũng Đồng Ca, việc đầu tư làm đường, múc ranh quanh trũng Đồng Ca là phù hợp.

2. Mục tiêu, quy mô, địa điểm và phạm vi đầu tư:

2.1. Mục tiêu đầu tư của công trình:

Tạo môi trường cảnh quan, bảo vệ diện tích nước mặt trũng Đồng Ca.

2.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

Xây dựng bờ bao bằng đất hình thang, kích thước mặt bờ bao rộng khoảng 2-3m; chiều dài khoảng 2.600m; chiều cao so với mực nước trung bình của trũng Đồng Ca khoảng từ 1-2m.

2.3. **Địa điểm xây dựng:** Thị trấn Tân Phú, huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

2.4. **Phạm vi đầu tư:** Trong phạm vi bao quanh lòng hồ trũng Đồng Ca.

3. **Dự kiến tổng mức đầu tư và cơ cấu nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và việc huy động các nguồn vốn, nguồn lực khác để thực hiện công trình.**

3.1. **Dự kiến sơ bộ tổng mức đầu tư: 9.000.000.000 đồng.**

3.2. **Cơ cấu nguồn vốn, khả năng cân đối vốn thực hiện công trình:** Vốn ngân sách Nhà nước (*Vốn ngân sách huyện*).

4. Dự kiến tiến độ thực hiện công trình:

- Năm 2023: Chuẩn bị đầu tư.

- Thực hiện đầu tư: Năm 2024-2025.

5. Xác định sơ bộ chi phí liên quan trong quá trình thực hiện và chi phí vận hành công trình sau khi hoàn thành:

5.1. Sơ bộ các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện:

- Sơ bộ tổng các chi phí liên quan trong quá trình thực hiện là: 9.000.000.000 đồng bao gồm toàn bộ chi phí thuộc tổng mức đầu tư của công trình.

5.2. Sơ bộ chi phí vận hành công trình sau hoàn thành: Không.

6. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội; xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

6.1. Phân tích, đánh giá sơ bộ tác động môi trường, xã hội:

- Trong quá trình thi công xây dựng công trình, các loại phương tiện, máy móc được dùng trong suốt thời gian thi công sẽ gây ra tiếng ồn, bụi, khí thải... Tuy nhiên, việc hạn chế ảnh hưởng của tiếng ồn, bụi, các tác nhân khác có thể được giảm thiểu với các biện pháp thi công, thời gian thi công, bố trí mặt bằng công trường hợp lý, cũng như việc sử dụng các phương tiện có được đăng kiểm, và lập nhà kho thu gom các loại chất thải do các thiết bị, máy móc loại ra trong quá trình vận hành, sử dụng để thi công công trình. Phối hợp với đơn vị có chức năng để vận chuyển, xử lý các chất thải nguy hại đến nơi xử lý đúng theo quy định.

- Khi dự án hoàn thành sẽ làm thay đổi sự thoát nước tự nhiên trong lưu vực cục bộ, tuy nhiên những tác động này là không lớn do diện tích lưu vực nhỏ và trên tuyến đã bố trí các cống thu gom, thoát nước ngang, thoát nước dọc đảm bảo việc thoát nước có định hướng và đáp ứng kịp thời.

- Quá trình xây dựng công trình cũng sẽ gây ảnh hưởng nhất định tới môi trường nước trong tự nhiên. Nếu các vật liệu như xăng, dầu, hóa chất, nước thải dùng trong quá trình xây dựng không được quản lý, lưu trữ, xử lý tốt có thể bị rửa trôi bởi nước mưa vào dòng chảy tự nhiên, gây ô nhiễm. Do đó, cần phải hết sức lưu ý vấn đề này trong quá trình thực hiện thi công công trình.

6.2. Xác định sơ bộ hiệu quả đầu tư về kinh tế - xã hội:

Tạo điều kiện phát triển kinh tế xã hội khu vực, từng bước nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của người dân, tạo thuận lợi cho công tác quản lý trật tự an ninh xã hội.

7. Phân chia các công trình thành phần: Dự án không phân chia thành các công trình thành phần.

8. Các giải pháp tổ chức thực hiện:

- Ban Quản lý các dự án huyện:

+ Sau khi chủ trương đầu tư của công trình được phê duyệt, có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành các bước tiếp theo trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư công trình theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm về mục tiêu, nội dung, quy mô, tiêu chuẩn, định mức đầu tư, cơ cấu vốn đầu tư, tính chính xác các thông tin, số liệu của công trình. Trong đó chi phí dự phòng của công trình phải được tính đúng, tính đủ, đảm bảo quy định của Nhà nước.

+ Rà soát và chịu trách nhiệm việc tính toán suất đầu tư xây dựng của công trình nêu trên và đảm bảo suất đầu tư tương ứng được công bố phù hợp với loại và cấp công trình, thời điểm lập tổng mức đầu tư và yêu cầu cụ thể của công trình.

+ Thực hiện đúng theo Quyết định số 51/2021/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND tỉnh Bình Phước ban hành quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

- Các phòng, ban ngành liên quan: Có trách nhiệm phối hợp chủ đầu tư thực hiện các bước tiếp theo để triển khai công trình đến khi hoàn thành đưa vào sử dụng.

- Phòng Tài chính – Kế hoạch chịu trách nhiệm tham mưu UBND huyện bố trí vốn để đảm bảo tiến độ thực hiện công trình.

- UBND thị trấn Tân Phú tuyên truyền đến người dân trên dọc tuyến đường được biết và chuẩn bị di dời cây trồng, vật dụng (nếu có) ra ngoài phạm vi xây dựng công trình để phục vụ thi công khi công trình khởi công.

UBND huyện Đồng Phú kính đề nghị HĐND huyện xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Xây dựng đường vòng quanh trũng Đồng Ca, khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú././

Nơi nhận:

- TT. HU, TT.HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan liên quan;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Nguyễn Anh Tuấn