

## TỜ TRÌNH

### Về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án của huyện giai đoạn 2021 - 2025

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/02/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện Đồng Phú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình năm 2021;

Căn cứ Nghị Quyết số 59/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình năm 2022;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 16/12/2021, Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 21/7/2022, Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/12/2022, Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 26/4/2023 của HĐND huyện thông qua kế hoạch điều chỉnh, bổ sung vốn đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025;

Căn cứ Thông báo số 858-TB/HU ngày 01/12/2023 của Huyện ủy về Kết luận tại cuộc họp Ban Thường vụ Huyện ủy lần thứ 120 (chiều ngày 29/11/2023).

UBND huyện trình HĐND huyện xem xét phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án, với các nội dung như sau:

#### **1. Tên dự án điều chỉnh chủ trương đầu tư và các nội dung điều chỉnh:**

##### **1.1. Xây dựng đường Tổ 9 kết nối giao thông với đường Phú Riêng Đổ (đường Đông Tây 8), khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú:**

- Điều chỉnh quy mô: Chiều dài tuyến khoảng 53,52m thành 50m; Chiều rộng lề đường: 2x2m thành 2x3,5m; Bề rộng nền đường: 10m và Phạm vi GPMB: dài 50m, rộng 10m.

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Năm 2021-2022 thành năm 2021-2024.

- Tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt: 1,8 tỷ đồng không thay đổi.

##### **1.2. Xây dựng đường quy hoạch D1- khu TTHC xã Tân Lập (đường bên hông Chợ):**



- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Năm 2022-2023 thành năm 2022-2024.

- Tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt: 5,5 tỷ đồng không thay đổi.

**2. Nguồn vốn thực hiện công trình:** Vốn ngân sách huyện.

**3. Tên chủ đầu tư:** Ban Quản lý các dự án huyện Đồng Phú.

**4. Phân nhóm dự án:** Các dự án thuộc nhóm C.

**5. Địa điểm thực hiện:** Huyện Đồng Phú, tỉnh Bình Phước.

*Kèm theo: Kèm theo danh mục điều chỉnh chủ trương đầu tư và hồ sơ của từng dự án; Báo cáo số 537/BC-UBND ngày 8/12/2023 của UBND huyện về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án của huyện giai đoạn 2021 – 2025; “Dự thảo” Nghị quyết quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án của huyện giai đoạn 2021 - 2025.*

Với các nội dung trên, Ủy ban nhân dân huyện trình HĐND huyện khóa XII, kỳ họp thứ Chín xem xét thông qua./

**Nơi nhận:**

- TT. HU, TT.HĐND huyện;
- CT, các PCT.UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Phòng: TC – KH, KT và HT;
- Ban QLCEA huyện;
- LĐVP, CVKT;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Anh Tuấn*



**NỘI DUNG QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
**Xây dựng đường Tô 9 kết nối giao thông với đường Phú Riêng Đỗ**  
**(đường Đông Tây 8), Khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú**

(Kèm theo Tờ trình số ~~461~~ /Tr-UBND ngày 08 /12/2023 của UBND huyện Đồng Phú)

1. Nội dung điều chỉnh

Thông qua tại Nghị Quyết số 39/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện	Điều chỉnh
1.1. Quy mô	
- Chiều dài tuyến khoảng 53,52m. - Chiều rộng mặt đường: 3m. - Chiều rộng lề đường: 2x2m.	- Chiều dài tuyến: 50m. - Chiều rộng mặt đường: 3m. - Chiều rộng lề đường: 2x3,5m. - Bề rộng nền đường: 10m. - Phạm vi GPMB: dài 50m, rộng 10m.
1.2. Thời gian thực hiện	
Năm: 2021 – 2022	Năm: 2021 - 2024

2. Lý do điều chỉnh:

Dự án đền bù bằng đất đã được UBND huyện chấp thuận tại Công văn số 3231/UBND-KT ngày 18/11/2021 nên điều chỉnh chi phí GPMB theo Quyết định số 4381/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 của UBND huyện và để phù hợp với hiện trạng tuyến đường, phạm vi GPMB theo Công văn số 3231/UBND-KT ngày 18/11/2021 của UBND huyện (thu hồi hết thửa đất số 150b, tờ bản đồ số 14 chiều dài 50m, chiều rộng 10m) và Quyết định số 4533/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND huyện Đồng Phú về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.

Trong quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để thi công dự án. Trên cơ sở thống nhất với chủ sử dụng đất và báo cáo cấp thẩm quyền, đến nay dự án được chấp thuận bồi thường bằng đất. Do thực hiện nhiều thủ tục theo đúng trình tự, quy định hiện hành nên đến nay công tác bồi thường chưa hoàn thành, thời gian thực hiện dự án đã hết. Do đó, cần phải điều chỉnh tiến độ thực hiện để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

Các lý do nêu trên dẫn đến điều chỉnh quy mô và kéo dài thời gian thực hiện dự án. Do đó, cần phải điều chỉnh chủ trương đầu tư để cơ sở tiếp tục thực hiện dự án.

3. Các nội dung không điều chỉnh: Thực hiện theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 23 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân huyện Đồng Phú. /



**NỘI DUNG QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
***Xây dựng đường quy hoạch D1- khu TTHC xã Tân Lập***  
***(đường bên hông Chợ)***

(Kèm theo Tờ trình số 161 /TT-UBND ngày 08 / 12 /2023 của UBND huyện Đồng Phú)

1. Điều chỉnh Thời gian thực hiện.

Thông qua tại Nghị Quyết số 59/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của HĐND huyện	Điều chỉnh
Thời gian thực hiện	
Năm: 2022 – 2023	Năm: 2022 - 2024

2. Lý do điều chỉnh:

Hiện nay, công trình hoàn thành đạt 85% khối lượng, còn đoạn đầu tuyến kết nối đường ĐT741 chưa thực hiện xong công tác GPMB nên chưa thi công. Mặt khác, công tác thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ phải thực hiện theo đúng trình tự, quy định hiện hành và cần nhiều thời gian thực hiện. Vì vậy, cần phải điều chỉnh tiến độ và thời gian thực hiện để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

Các lý do nêu trên dẫn đến kéo dài thời gian thực hiện dự án. Do đó, cần phải điều chỉnh chủ trương đầu tư để cơ sở tiếp tục thực hiện dự án.

3. Các nội dung không điều chỉnh: Thực hiện theo Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân huyện Đồng Phú././



**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỒNG PHÚ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Đồng Phú, ngày tháng năm 2023

**DỰ THẢO**

**NGHỊ QUYẾT**

**Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư  
các dự án của huyện giai đoạn 2021 - 2025**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN ĐỒNG PHÚ  
KHÓA XII, KỲ HỌP THỨ CHÍN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;  
Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;  
Căn cứ Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện Đồng Phú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình năm 2021;  
Căn cứ Nghị Quyết số 59/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các công trình năm 2022;  
Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng năm 2023 của UBND huyện; Báo cáo thẩm tra số /BC-HĐND-KTNS ngày tháng năm 2023 của Ban kinh tế Hội đồng nhân dân huyện; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án (Kèm theo danh mục điều chỉnh chủ trương đầu tư và hồ sơ của từng dự án).

**Điều 2.** Giao Ủy ban nhân dân huyện tổ chức thực hiện, giao Thường trực Hội đồng nhân dân, Ban Kinh tế Xã hội của Hội đồng nhân dân và các vị Đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Đồng Phú khoá XII, kỳ họp thứ Chín thông qua ngày / /2023 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- TT.HĐND tỉnh;
- TT Huyện ủy;
- TT.HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các cơ quan, ban, ngành đoàn thể huyện;
- TT.HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Công thông tin điện tử huyện;
- LĐVP, CV các khối;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**NỘI DUNG QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
**Xây dựng đường Tổ 9 kết nối giao thông với đường Phú Riềng Đỏ**  
**(đường Đông Tây 8), khu phố Tân An, thị trấn Tân Phú**

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày / /2023 của HĐND huyện Đồng Phú)

1. Nội dung điều chỉnh

Thông qua tại Nghị Quyết số 39/NQ-HĐND ngày 23/12/2020 của HĐND huyện	Điều chỉnh
1.1. Quy mô	
- Chiều dài tuyến khoảng 53,52m. - Chiều rộng mặt đường: 3m. - Chiều rộng lề đường: 2x2m.	- Chiều dài tuyến: 50m. - Chiều rộng mặt đường: 3m. - Chiều rộng lề đường: 2x3,5m. - Bề rộng nền đường: 10m. - Phạm vi GPMB: dài 50m, rộng 10m.
1.2. Thời gian thực hiện	
Năm: 2021 – 2022	Năm: 2021 - 2024

2. Lý do điều chỉnh:

Dự án đền bù bằng đất đã được UBND huyện chấp thuận tại Công văn số 3231/UBND-KT ngày 18/11/2021 nên điều chỉnh chi phí GPMB theo Quyết định số 4381/QĐ-UBND ngày 17/8/2022 của UBND huyện và để phù hợp với hiện trạng tuyến đường, phạm vi GPMB theo Công văn số 3231/UBND-KT ngày 18/11/2021 của UBND huyện (thu hồi hết thửa đất số 150b, tờ bản đồ số 14 chiều dài 50m, chiều rộng 10m) và Quyết định số 4533/QĐ-UBND ngày 30/12/2020 của UBND huyện Đồng Phú về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật.

Trong quá trình thực hiện công tác giải phóng mặt bằng để thi công dự án. Trên cơ sở thống nhất với chủ sử dụng đất và báo cáo cấp thẩm quyền, đến nay dự án được chấp thuận bồi thường bằng đất. Do thực hiện nhiều thủ tục theo đúng trình tự, quy định hiện hành nên đến nay công tác bồi thường chưa hoàn thành, thời gian thực hiện dự án đã hết. Do đó, cần phải điều chỉnh tiến độ thực hiện để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

Các lý do nêu trên dẫn đến điều chỉnh quy mô và kéo dài thời gian thực hiện dự án. Do đó, cần phải điều chỉnh chủ trương đầu tư để cơ sở tiếp tục thực hiện dự án.

3. Các nội dung không điều chỉnh: Thực hiện theo Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 23 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân huyện Đồng Phú./.



**NỘI DUNG QUYẾT ĐỊNH ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ**  
***Xây dựng đường quy hoạch D1- khu TTHC xã Tân Lập***  
**(đường bên hông Chợ)**

*(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày / /2023 của HĐND huyện Đồng Phú)*

1. Điều chỉnh Thời gian thực hiện.

Thông qua tại Nghị Quyết số 59/NQ-HĐND ngày 16/12/2021 của HĐND huyện	Điều chỉnh
Thời gian thực hiện	
Năm: 2022 – 2023	Năm: 2022 - 2024

2. Lý do điều chỉnh:

Hiện nay, công trình hoàn thành đạt 85% khối lượng, còn đoạn đầu tuyến kết nối đường ĐT741 chưa thực hiện xong công tác GPMB nên chưa thi công. Mặt khác, công tác thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ phải thực hiện theo đúng trình tự, quy định hiện hành và cần nhiều thời gian thực hiện. Vì vậy, cần phải điều chỉnh tiến độ và thời gian thực hiện để có cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

Các lý do nêu trên dẫn đến kéo dài thời gian thực hiện dự án. Do đó, cần phải điều chỉnh chủ trương đầu tư để cơ sở tiếp tục thực hiện dự án.

3. Các nội dung không điều chỉnh: Thực hiện theo Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 16 tháng 12 năm 2021 của Hội đồng nhân dân huyện Đồng Phú./.