

Số: 300 /BC-UBND

Đông Phú, ngày 10 tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO
Trả lời kiến nghị của cử tri trước
Kỳ họp thứ 8, HĐND huyện khóa XII, nhiệm kỳ 2021 - 2026

Căn cứ Báo cáo số 55/BC-HĐND ngày 14/6/2023 của HĐND huyện về việc tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri trong đợt tiếp xúc với đại biểu HĐND huyện trước Kỳ họp thứ 8, HĐND huyện khóa XII. Qua văn bản trả lời của các ngành chức năng, UBND huyện báo cáo như sau:

I. Lĩnh vực giao thông, xây dựng.

1.1. Cử tri Bùi Văn Chấn - ấp 4, xã Tân Lập kiến nghị:

Ông đại diện cho bà con Tiểu khu 360 thuộc ấp 4, xã Tân Lập (giáp ranh với xã Tân Hòa và xã Tam Lập, huyện Phú Giáo), đề nghị huyện phân bổ một ít kinh phí để sửa chữa, nâng cấp các tuyến đường giao thông ở khu vực này, vì từ trước đến nay chủ yếu do bà con Nhân dân và các công ty chăn nuôi heo tự bỏ tiền để làm đường và sửa chữa.

Trả lời:

Đoạn đường cử tri kiến nghị dài khoảng 1,5km thuộc một phần của tuyến đường nối từ ĐT.753 đến xã Tam Lập, huyện Phú Giáo, với tổng chiều dài khoảng 9km (theo quy hoạch là tuyến đường ĐH Tân Hòa - Bình Dương), có kết cấu bằng sỏi đỏ; mật độ dân cư sinh sống 02 bên thưa thớt; lưu lượng phương tiện tham gia ít, chủ yếu là người dân địa phương đi canh tác. Tại vị trí có độ dốc dọc lớn trên tuyến, mặt đường xuất hiện các rãnh dọc do nước mưa xói mòn tạo thành; một số vị trí mặt đường trũng thấp gây ứ đọng nước. Nguyên nhân do hệ thống mương thoát nước dọc tại một số vị trí bị đất bồi lấp ngăn dòng chảy của nước; mặt khác tại một số vị trí người dân xây dựng công làm lối đi vào rẫy nhỏ hẹp không đảm bảo thoát nước làm nước chảy tràn lên lề đường, mặt đường tạo thành các rãnh thoát nước trên.

Do ngân sách huyện hiện nay gặp nhiều khó khăn, nhất là thị trường bất động sản trầm lắng, thu tiền sử dụng đất từ đầu giá quyền sử dụng đất giảm; năm 2023, UBND huyện chưa bố trí được ngân sách đầu tư sửa chữa tuyến đường này. UBND huyện ghi nhận ý kiến kiến nghị của cử tri và xem xét đầu tư, sửa chữa, nâng cấp trong thời gian tới. Trước mắt, để đảm bảo thoát nước UBND huyện sẽ chỉ đạo UBND xã Tân Lập nâng cao trách nhiệm quản lý theo đúng quy định tại Quyết định 06/2014/QĐ-UBND ngày 21/3/2014 của UBND tỉnh; tuyên truyền vận động Ban ấp và người dân sinh sống xung quanh thường xuyên khơi thông dòng chảy để đảm bảo thoát nước vào mùa mưa.

1.2. Cử tri Lê Thị Chuyên - ấp Bù Xăng, xã Thuận Phú kiến nghị:

Đoạn đường từ Nhà thờ Thuận Phú đến mỏ đá thuộc ấp Bù Xăng đã kiến nghị nhiều lần, hiện nay đã hư hỏng trầm trọng, mùa nắng thì bụi, mùa mưa thì ổ gà đọng nước sâu dẫn đến khó khăn cho người dân đi lại và đưa đón trẻ em đi học. Đề nghị các cấp có thẩm quyền sớm giải quyết cho người dân đi lại được thuận tiện.

Trả lời:

Đoạn đường cử tri kiến nghị là tuyến đường đi ngang qua mỏ đá Thuận Phú của Công

ty Phú Trường An đang khai thác; hàng ngày các phương tiện vận tải chở đá của Công ty thường xuyên lưu thông, làm hư hỏng. Năm 2021, UBND xã Thuận Phú đã đề nghị Công ty có trách nhiệm cải tạo, sửa chữa tuyến đường trên để tạo điều kiện thuận lợi cho người dân địa phương lưu thông.

Trên cơ sở ý kiến của cử tri, UBND huyện đã giao UBND xã Thuận Phú phối hợp với các ngành của huyện kiểm tra hiện trạng tuyến đường và làm việc với Công ty Phú Trường An, đề nghị Công ty tiếp tục duy tu, sửa chữa đoạn đường trên để đảm bảo an toàn cho các phương tiện khi tham gia giao thông và báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện.

1.3. Cử tri Lê Minh Tú - ấp Tân Phú, xã Thuận Phú kiến nghị:

Tuyến đường từ Khu di tích Phú Riêng đổ đi vào ấp Tân Phú xuống cấp trầm trọng, đi lại rất nguy hiểm cho người dân nếu có xe tải đi qua; Cử tri ấp Tân Phú đã có ý kiến rất nhiều lần, nhưng đến nay vẫn chưa tiến hành sửa chữa. Đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét giải quyết sớm cho người dân ấp Tân Phú; vì đây là tuyến đường chủ yếu từ trung tâm xã đi vào ấp Tân Phú.

Trả lời:

Tuyến đường cử tri kiến nghị nối từ ấp Thuận Phú 2 đi ấp Tân Phú có chiều dài khoảng 13km; tuyến đường liên ấp chủ yếu đi qua đất của Nông trường Cao su dài khoảng 11,5km (trong đó có khoảng 7km Nông trường cao su đã đầu tư Láng nhựa và bê tông nhựa, còn lại là đường sỏi đỏ phục vụ cho công tác thu gom, vận chuyển mù của Công ty) và khoảng 1,5km bằng sỏi đỏ thuộc đất dân chưa được đầu tư. Mật độ dân cư sinh sống thưa thớt; lưu lượng phương tiện tham gia giao thông chủ yếu là người dân địa phương đi canh tác. Đoạn 1,5km đi qua khu vực đất của người dân có kết cấu bằng sỏi đỏ, tại vị trí có độ dốc dọc lớn trên tuyến, mặt đường xuất hiện các rãnh dọc do nước mưa chảy tràn tạo thành. Nguyên nhân do hệ thống mương thoát nước dọc tại một số vị trí bị đất bồi lấp ngăn dòng chảy của nước; mặt khác tại một số vị trí người dân lấp đặt cống vào nhà, rãnh nhỏ hẹp không đảm bảo thoát nước làm nước chảy tràn lên lề đường, mặt đường tạo thành các rãnh.

Do ngân sách huyện hiện nay gặp nhiều khó khăn, nhất là thị trường bất động sản trầm lắng, thu tiền sử dụng đất từ đầu giá quyền sử dụng đất giảm; năm 2023, UBND huyện chưa bố trí được ngân sách đầu tư sửa chữa tuyến đường này. UBND huyện ghi nhận ý kiến kiến nghị của cử tri và xem xét đầu tư, sửa chữa, nâng cấp trong thời gian tới. Trước mắt, để đảm bảo thoát nước UBND huyện sẽ chỉ đạo UBND xã Thuận Phú nâng cao trách nhiệm quản lý theo đúng quy định tại Quyết định 06/2014/QĐ-UBND ngày 21/3/2014 của UBND tỉnh; tuyên truyền vận động Ban ấp và người dân sinh sống xung quanh thường xuyên khơi thông dòng chảy để đảm bảo thoát nước vào mùa mưa.

Đối với phần đường giao thông đi qua đất của Nông trường Cao su, UBND huyện sẽ phối hợp, đề nghị Công ty CP Cao su Đồng Phú xem xét có kế hoạch duy tu, sửa chữa đảm bảo lưu thông.

1.4. Cử tri Thạch Khâu - ấp Pa Péch, xã Tân Hưng kiến nghị:

Khu vực 33 thuộc ấp Pa Péch, xã Tân Hưng có một đoạn đường dài khoảng hơn 200m, có 100% là hộ đồng bào dân tộc thiểu số sinh sống. Chúng tôi đã đề xuất để được sửa chữa hoặc làm đường bê tông xi măng; nhưng Nhân dân trên đường này rất nghèo và không có khả năng đóng góp đối ứng 15% theo quy định. Rất mong UBND huyện quan tâm, ưu tiên cho người dân khu vực này.

Trả lời:

UBND huyện ghi nhận ý kiến kiến nghị của cử tri và sẽ chỉ đạo phòng ban chuyên môn, UBND xã Tân Hưng tổng hợp, tham mưu UBND huyện xem xét đưa vào danh mục đầu tư trong năm 2024 để triển khai theo đúng quy định.

1.5. Cử tri Nguyễn Ngọc Giao - KP Tân Liên, TT Tân Phú kiến nghị:

Hệ thống thoát nước đường Phú Riêng Đò chưa được kết nối; vỉa hè chỗ rộng 05m, chỗ hẹp 02m, đã kiến nghị nhưng vẫn chưa được giải quyết; một số hộ dân đưa cây cảnh để trên vỉa hè, nhưng không thấy xử lý. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo ngành chức năng kiểm tra có biện pháp xử lý.

Trả lời:

Theo quy hoạch và thiết kế được duyệt hệ thống thoát nước dọc đường Phú Riêng Đò đầu nối vào hệ thống thoát nước của tuyến đường Phạm Ngọc Thạch; hiện nay, hệ thống thoát nước dọc tuyến đường Phạm Ngọc Thạch đang triển khai thi công, nên chưa hoàn thiện việc đầu nối với hệ thống thoát nước của tuyến đường ĐT741 do đang thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn huyện khẩn trương triển khai thực hiện, sớm hoàn thiện công trình.

Về nội dung vỉa hè chỗ 5m, chỗ 2m: Tại vị trí giữa tổ 4 và tổ 5 (đối diện Trung tâm GDNN-GDTX huyện) khoảng 100m có một số hộ dân xây dựng các công trình phụ trợ và sinh sống từ lâu, trước khi quy hoạch tuyến đường Phú Riêng Đò (thuộc QH khu dân cư tập trung huyện); các ngành chức năng đang tuyên truyền, vận động các hộ dân trả lại mặt bằng để thi công theo thiết kế và quy hoạch đảm bảo mỹ quan đô thị.

Về nội dung một số hộ dân đưa cây cảnh ra để trên vỉa hè nhưng không thấy xử lý: UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng phối hợp với UBND thị trấn Tân Phú, Ban điều hành các khu phố, tuyên truyền vận động người dân không lấn chiếm vỉa hè làm ảnh hưởng không gian đi bộ trên tất cả các tuyến đường trên địa bàn thị trấn Tân Phú; đến nay, người dân đã đồng thuận và chấp hành.

1.6. Cử tri Nguyễn Thị Phượng - KP Tân Liên, TT Tân Phú kiến nghị:

Đường Âu Cơ thi công hệ thống thoát nước không đảm bảo, nhất là đoạn kết nối với đường ĐT.741, khi trời mưa nước tràn vào nhà dân vì không thoát đi được. Đề nghị UBND huyện kiểm tra lại đơn vị thi công như thế nào, công tác giải toả mặt bằng ra sao và sớm khắc phục tình trạng trên vì mùa mưa đã đến.

Trả lời:

Tuyến đường Âu Cơ hiện nay đã thi công đạt trên 80% khối lượng thi công, tuy nhiên đoạn đầu tuyến kết nối với đường ĐT 741 hiện chưa giải phóng mặt bằng, UBND huyện đang xây dựng đơn giá bồi thường, hỗ trợ để thực hiện công tác giải phóng mặt bằng. Dẫn đến hệ thống thoát nước mưa tuyến đường Âu Cơ chưa đầu nối vào hệ thống thoát nước tuyến đường ĐT 741, cùng với khu vực này trũng thấp, một số hộ ga khu vực này bị rác, lá cây bít miệng, do đó khi trời mưa lớn, lưu lượng nước tập trung khu vực này lớn dẫn đến ngập cục bộ và chảy tràn.

UBND huyện đã chỉ đạo các ngành đẩy nhanh công tác giải phóng mặt bằng để đầu nối hệ thống thoát nước; đồng thời, chỉ đạo UBND thị trấn Tân Phú, các cơ quan, đơn vị liên quan tuyên truyền, vận động Nhân dân khơi thông hệ thống cống rãnh khu vực này để hệ thống thoát nước hoạt động thông suốt, thoát nước kịp thời khi có mưa lớn.

1.7. Cử tri Bé Văn Chiều - ấp Phước Tân, xã Tân Phước kiến nghị:

Ấp Phước Tân, xã Tân Phước là ấp có đa số người đồng bào dân tộc thiểu số; năm 2021 đã được nhà nước xây dựng cho cầu bê tông rộng 7m (cầu Khỉ sau Nhà bia tưởng niệm xã), đồng thời quy hoạch đường 19m. Đường liên xã từ ấp Cầu Rạt, ấp Phước Tâm đi ấp Cầu 2 xã Đồng Tiến, hiện tại chỉ là đường bê tông rộng 3m đã xuống cấp, rất khó khăn cho việc đi lại vận chuyển hàng hóa. Hiện nay, chúng tôi đã vận động Nhân dân rải sỏi đỏ mở rộng 2 bên lề làm tăng diện tích mặt đường (với chiều dài khoảng hơn 2km); nhưng đây không phải là giải pháp lâu dài cho nhu cầu của người dân. Đề nghị UBND huyện quan tâm đầu tư xây dựng nâng cấp tuyến đường nói trên để bà con Nhân dân đi lại thuận tiện.

Trả lời:

Tuyến đường cử tri kiến nghị là đoạn tuyến nối từ đường ĐT753 đến đường Be 2, xã Đồng Tiến, dài khoảng 2km; kết cấu mặt đường bằng bê tông xi măng rộng 3m; lề đường bằng cấp phối sỏi đỏ mỗi bên từ 1-2m x 2 bên đảm bảo cho người và phương tiện tham gia giao thông. Hiện nay nguồn vốn đầu tư năm 2023 đã bố trí cho danh mục các công trình và đang triển khai thực hiện. Do đó, không còn nguồn vốn để bổ sung danh mục khác. UBND huyện ghi nhận ý kiến kiến nghị của cử tri. Năm 2024, UBND huyện sẽ giao các ngành phối hợp với UBND xã Tân Phước khảo sát, đề xuất, tham mưu theo quy định.

1.8. Cử tri Nông Văn Đức - ấp Thuận Tân, xã Thuận Lợi kiến nghị:

Hiện tại Nhân dân tổ 3, ấp Thuận Tân đã được nhà nước đầu tư tuyến đường bê tông xi măng từ ngã ba nhà ông Đình Văn Hương đến nhà ông Hứa Văn Quyết với chiều dài 1.500m; trong đó có đoạn đầu và đoạn cuối đã được thể hiện đường trên bản đồ, còn đoạn ở giữa có chiều dài 430 m chưa được thể hiện đường trên bản đồ địa chính. Gia đình tôi thuộc một trong nhiều gia đình có diện tích đất (nằm trên đoạn 430m) chưa được thể hiện trên bản đồ. Đề nghị UBND huyện và các ngành chức năng sớm quan tâm cập nhật con đường trên vào bản đồ để thuận tiện cho Nhân dân tách thửa đất cho con.

Trả lời:

Đoạn đường cử tri kiến nghị được đầu tư đường bê tông theo cơ chế đặc thù, được nghiệm thu hoàn thành đưa vào sử dụng năm 2020 tạo điều kiện lưu thông cho người dân. Đoạn dài khoảng 430m chưa được thể hiện trên bản đồ theo kiến nghị của cử tri, hiện nay đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện đo đạc, hoàn thiện bản đồ và đang trình Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình phê duyệt theo quy định. Khi cấp có thẩm quyền ban hành quyết định phê duyệt bản đồ, UBND huyện sẽ giao các cơ quan, đơn vị liên quan tham mưu UBND huyện thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

1.9. Cử tri Đình Tiến Hùng - ấp Quân Y, xã Tân Lợi kiến nghị:

- Ấp Quân Y có diện tích rộng, dân cư sinh sống rải rác nhưng các tuyến đường kết nối giữa các tổ với nhau lại không được hình thành mà chỉ có một con đường cấp phối sỏi đỏ đi từ tổ 1 (cầu ông Ký) đi sang tổ 3 sau nhà ông Vũ Trọng Âm nên việc đi lại của người dân không thuận tiện, hết sức khó khăn; nhất là việc đến Nhà Văn hóa ấp, người dân ở tổ 1 phải đi vòng sau chợ Đồng Phú quãng đường đi khá xa. Do vậy đề nghị các cấp có thẩm quyền sớm thi công làm đường nhựa từ tổ 1 đi đến tổ 3 để người thuận tiện trong việc đi lại.

- Đề nghị cơ quan chức năng sớm nâng cấp sửa chữa cầu Rạt (thường gọi là cầu ông Ký). Hiện nay có nhiều xe trọng tải lớn thường xuyên lưu thông qua lại cây cầu này, nếu để tình trạng kéo dài thì có nguy cơ sập cầu.

Trả lời:

Đoạn đường cử tri kiến nghị nằm trong dự án đường Đồng Tiến – Tân Phú nối dài đến xã Tân Lập được UBND tỉnh phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 1355/QĐ-UBND ngày 26/5/2021, dự kiến thực hiện giai đoạn 2021-2024; nhưng do nguồn ngân sách tỉnh khó khăn và đang tập trung đầu tư các dự án trọng điểm như dự án Cao tốc Bắc Nam, các tuyến đường kết nối ĐT741 vào Khu công nghiệp và Dân cư Đồng Phú... do đó, năm 2022 UBND tỉnh tạm dừng một số dự án trên địa bàn tỉnh trong đó có dự án đường Đồng Tiến – Tân Phú nối dài đến xã Tân Lập mà cử tri kiến nghị. UBND huyện ghi nhận ý kiến cử tri, và tiếp tục đề xuất, kiến nghị với các sở, ngành tỉnh để tham mưu UBND tỉnh xem xét bố trí kinh phí thực hiện dự án trên theo kế hoạch đã phê duyệt tại Quyết định số 1355/QĐ-UBND ngày 26/5/2021.

Cầu ông Ký có bề rộng khoảng 4m, dài khoảng 80m kết cấu bằng bê tông cốt thép được đầu tư đưa vào sử dụng từ năm 2002. Hơn 20 năm sử dụng cầu không còn đáp ứng nhu cầu hiện tại cũng như về lâu dài; trước tình hình đó UBND huyện đã chỉ đạo các ngành cấm biển tải trọng (8T) để cảnh báo các phương tiện có tải trọng lớn khi lưu thông. UBND huyện ghi nhận kiến nghị của cử tri và sẽ tiếp tục xem xét đưa vào danh mục đầu tư khi đảm bảo được nguồn kinh phí.

1.10. Cử tri Phạm Văn Hạnh - ấp Quân Y, xã Tân Lợi kiến nghị:

Đề nghị UBND huyện quan tâm sửa đường và cống thoát nước tại 02 điểm trước nhà ông Tường và trước cửa Nhà máy mì đường liên xã Tân Lợi đi Tân Hưng, hiện nay mưa lớn, chân đường bị xói mòn, hư hỏng.

Trả lời:

Các vị trí cử tri kiến nghị thuộc tuyến đường DH Tân Phú – Tân Phước. Hiện nay, tại vị trí cống thoát nước này bị sạt lở phía hạ lưu của cống thoát nước ngang và một phần lề đường tiếp giáp với cống ngang; vị trí hư hỏng nặng trước Công ty TNHH MTV HKV, tại ấp Quân Y, xã Tân Lợi. Nguyên nhân do đất, sỏi và rác từ hướng Công ty TNHH MTV HKV đổ về gây tắc nghẽn cống và chảy tràn lên bề mặt đường dẫn đến đường bị hư hỏng. Năm 2022, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Kinh tế và Hạ tầng đã làm việc với Công ty TNHH MTV HKV yêu cầu khắc phục và khơi thông cống thoát nước tại vị trí trước cống Công ty; Công ty đã thực hiện khai thông theo đề nghị.

UBND huyện ghi nhận kiến nghị của cử tri và sẽ chỉ đạo các ngành tiến hành khảo sát toàn bộ tuyến đường này và các tuyến đường giao thông nông thôn trên địa bàn huyện nói chung để khái toán kinh phí và đưa danh mục sửa chữa theo khả năng nguồn vốn, tính cấp bách của công trình.

II. Lĩnh vực đất đai, môi trường:**2.1. Cử tri Nguyễn Văn Sáu - ấp 1, xã Tân Lập kiến nghị:**

Theo quy định tại khoản 2, Điều 60 của Luật Đất đai năm 2013 quy định: Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài thuộc trường hợp thuê đất theo quy định của Luật này đã được nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì phải chuyển sang thuê đất từ ngày Luật này có hiệu lực thi hành và phải nộp tiền thuê đất.

Đối chiếu với quy định này thì đất có sổ giao khoán mà cấp GCN QSDĐ theo hình thức chuyển từ thuê đất sang giao đất thì sổ này chỉ có giá trị khi Luật đất đai 2013 còn hiệu lực; còn đất có nguồn gốc tự khai phá mà không làm sổ giao khoán thì không bị áp

dụng như vậy, thật không công bằng vì đều có nguồn gốc tự khai phá. Đề nghị các cấp xem xét cho người dân có đất khai phá mà có sổ giao khoán được cấp GCN quyền sử dụng đất như đất của người tự khai phá mà không đi làm sổ giao khoán.

Trả lời:

Đối với các diện tích đất nông nghiệp giao về địa phương quản lý sau quy hoạch 03 loại rừng, do trước đây thực hiện theo quy định tại Quyết định số 52/2009/QĐ-UBND ngày 04/11/2009 của UBND tỉnh và Quyết định số 21/2013/QĐ-UBND ngày 06/5/2013 của UBND tỉnh thì có một số trường hợp cấp GCNQSD đất theo hình thức thuê đất. Nay, theo quy định tại Quyết định số 08/2017/QĐ-UBND ngày 09/02/2017 của UBND tỉnh và Nghị quyết số 09/2019/NQ-HĐND ngày 05/7/2019 của HĐND tỉnh Bình Phước thì các trường hợp thuê đất thuộc đối tượng giao đất được cấp lại GCN QSD đất theo hình thức giao đất.

Hiện nay, các trường hợp đất có nguồn gốc nhận giao khoán, khai phá nằm trong diện tích đất lâm nghiệp đã giao về địa phương quản lý thì việc xét cấp giấy chứng nhận QSD đất thực hiện theo quy định của Luật Đất đai năm 2013, các văn bản hướng dẫn thi hành và chính sách của UBND tỉnh ban hành, đều thực hiện giống nhau.

Theo quy định tại khoản 2, Điều 60, Luật Đất đai năm 2013: “Tổ chức, hộ gia đình, cá nhân, người Việt Nam định cư ở nước ngoài thuộc trường hợp thuê đất theo quy định của Luật này đã được nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất trước ngày Luật này có hiệu lực thi hành thì phải chuyển sang thuê đất từ ngày Luật này có hiệu lực thi hành và phải nộp tiền thuê đất”. Theo đó, người sử dụng đất nếu thuộc trường hợp thuê đất thì phải chuyển sang thuê đất, nếu không thuộc đối tượng thuê đất thì vẫn tiếp tục sử dụng.

2.2. Cử tri La Công Tâm - ấp Phước Tân, xã Tân Phước kiến nghị:

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo ngành chức năng xác định rõ ranh giới đất rừng trồng đã tách ra khỏi đất lâm nghiệp giao về địa phương với đất của 40 hộ dân tiếp giáp đường ĐT.753 tại ấp Phước Tân, từ thửa đất số 50 đến thửa đất 116 tờ bản đồ số 42 để làm cơ sở cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân.

Trả lời:

Để giải quyết kiến nghị của cử tri La Công Tâm, ngày 22/02/2023, UBND xã Tân Phước đã phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước, Hạt Kiểm lâm, Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện kiểm tra, đối chiếu các tài liệu, bản đồ có liên quan để thống nhất xác định ranh giới trên thực địa làm cơ sở để xem xét cấp GCN QSD đất cho các hộ dân, kết quả chưa thống nhất được ranh giới. UBND xã Tân Phước đã có Báo cáo số 160/BC-UBND ngày 15/6/2023.

Ngày 23/6/2023, UBND huyện đã ban hành Công văn số 1767/UBND-KT về việc xử lý kiến nghị của UBND xã Tân Phước tại Báo cáo số 160/BC-UBND ngày 15/6/2023. Trong đó, UBND huyện giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Nông nghiệp và PTNT và các ngành liên quan tham mưu UBND huyện giải quyết. Hiện nay, Phòng Tài nguyên và Môi trường đang tổ chức thực hiện. Sau khi có kết quả, UBND huyện sẽ thông tin đến cử tri.

2.3. Cử tri Đồng Văn Tâm - ấp Suối Đồi, xã Tân Hưng kiến nghị:

Gia đình tôi có mảnh đất thuộc ấp Suối Đồi, xã Tân Hưng, huyện Đồng Phú. Thực hiện chủ trương làm tuyến đường Đồng Tiến - Tân Phú; con đường này đi qua mảnh đất

rẫy của gia đình tôi, tôi là người đầu tiên hiến trên 6 sào đất và gần 400 cây cao su năm thứ 5 để làm đường và làm cầu (đất đã có quyết định thu hồi do Phó Chủ tịch UBND huyện Nguyễn Thanh Tùng ký ngày 08/6/2022 và VPĐKĐĐ chỉnh lý xong ngày 26/7/2022, cấp lại số mới ngày 18/11/2022), đến nay cầu và đường qua đất của gia đình tôi đã làm xong, nay tôi làm thủ tục tách thửa nhưng Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai vẫn chưa cho tôi tách thửa, mặc dù tại khoản 6 điều 4; khoản 3 điều 5; khoản 1 điều 6 và điều 7 Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 đủ điều kiện tách; việc này đã được Sở Tài nguyên và Môi trường trả lời Văn phòng Đăng ký Đất đai được tách thửa. Chủ trương của tỉnh, huyện là vận động Nhân dân hiến đất làm đường để giảm bớt gánh nặng cho ngân sách nhà nước. Khi người dân hiến đất thì phải đảm bảo lợi ích hài hòa giữa Nhà nước và Nhân dân không thể để người dân thiệt thòi. Văn phòng Đăng ký Đất đai huyện Đồng Phú chậm tách thửa thiệt hại cho người dân thì ai chịu trách nhiệm; trong khi tiền thuế đất chuyển thổ cư chúng tôi đã nộp từ lâu. Đề nghị UBND huyện quan tâm tạo điều kiện cho gia đình tôi được tách thửa theo quy định.

Trả lời:

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện đã thực hiện thủ tục tách thửa theo yêu cầu của ông Đồng Văn Tâm; qua đó, Thửa đất số 79, Tờ bản đồ số 32, diện tích 14024,6m² (gồm 3.572m² đất ở tại nông thôn và 10.452,6m² đất cây lâu năm) được tách thành 32 thửa đất (gồm các thửa đất số 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 190, 110, 111, 112, 113, 114, 115, Tờ bản đồ số 28); đồng thời, đã in 32 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của 32 thửa đất mới, lập phiếu trình ký, chuyển toàn bộ hồ sơ lên Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh theo quy định. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trả lại hồ sơ không đạt với nội dung chờ ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường theo Công văn số 604/VPĐKĐĐĐK-GCN ngày 22/5/2023 của Văn phòng đăng ký đất đai về việc xin ý kiến thực hiện tách thửa đối với các tuyến đường giao thông do Nhà nước làm chủ đầu tư". Khi có văn bản của cấp có thẩm quyền, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện sẽ thông tin cho ông Đồng Văn Tâm biết, thực hiện theo quy định.

2.4. Cử tri Thái Khắc Mong - Ấp 4, xã Đồng Tâm kiến nghị:

Gia đình ông có thửa đất số 42, tờ bản đồ số 73 đã nộp phí chuyển mục đích từ đất nông nghiệp sang đất ở (thổ cư) từ ngày 02/12/2020 nhưng đến nay gần 03 năm vẫn chưa nhận được sổ. Đề nghị ngành chức năng trả lời cho cử tri được rõ.

Trả lời:

Hồ sơ cấp GCNQSDĐ, Thửa đất số 42, Tờ bản đồ số 73, xã Đồng Tâm của ông Thái Khắc Mong đã nộp tiền thuế sử dụng đất từ ngày 02/12/2020; tuy nhiên, hồ sơ này đã được UBND xã xét duyệt thời điểm năm 2019, Mẫu đơn 04a/dk được UBND xã xác nhận và niêm yết vào thời điểm thực hiện theo quy trình thủ tục công nhận QSD đất; nay chuyển sang thực hiện theo hình thức giao đất không thu tiền sử dụng đất và nộp hồ sơ tại Bộ phận Tiếp nhận và trả kết quả. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã hướng dẫn công dân bổ sung thành phần hồ sơ; đến nay công dân đã liên hệ Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện để nộp bổ sung đầy đủ hồ sơ theo quy định.

2.5. Cử tri Nguyễn Thị Thanh - ấp Thuận Hòa 1, xã Thuận Lợi kiến nghị:

Hiện tại có một số hộ dân có mặt tiền đường nhựa như: Hộ ông Nguyễn Hữu Lai, Nguyễn Hữu Tiến, Võ Văn Đà Năng và Thiệu Quang Tuấn tại Tổ 3, ấp Thuận Hòa 1 (đi

qua khu phân lô của Công ty Công Thành, khu vực có đông nhà dân sinh sống) nhưng lại không được đăng ký chuyển đổi mục đích đất ở. Tại hội nghị tiếp xúc cử tri với Đại biểu HĐND tỉnh trước kỳ họp thứ Tám và đại biểu HĐND huyện trước kỳ họp thứ Sáu, tôi đã kiến nghị và được UBND huyện trả lời sẽ chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Thuận Lợi và các cơ quan, đơn vị liên quan kiểm tra, khảo sát và xem xét vào kỳ điều chỉnh quy hoạch nếu đảm bảo phù hợp với các quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Vậy đến nay Phòng Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện chưa. Đề nghị UBND huyện trả lời cho cử tri được rõ.

Trả lời:

Khu vực tuyến đường nêu trên theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đồng Phú đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2267/QĐ-UBND ngày 08/12/2022 của UBND tỉnh (UBND huyện trình ngày 19/8/2022) và quy hoạch xây dựng nông thôn mới xã Thuận Lợi thuộc đất trồng cây lâu năm (chưa có bố trí quy hoạch đất ở).

Theo quy định tại khoản 1, Điều 37, Luật Đất đai năm 2013: “Kỳ quy hoạch sử dụng đất là 10 năm”. Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Đồng Phú đã được UBND tỉnh phê duyệt ngày 08/12/2022, hiện chưa có chủ trương điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cấp huyện (việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất chỉ được thực hiện trong các trường hợp quy định tại khoản 1, Điều 46, Luật đất đai năm 2013) nên chưa thể xem xét, giải quyết ý kiến kiến nghị của cử tri.

2.6. Cử tri Thạch Khâu - ấp Pa Pếch, xã Tân Hưng kiến nghị:

Khu vực Suối Rùa, ấp Pa Pếch có khoảng 48 hộ dân đến nay vẫn chưa được cấp sổ đỏ (lý do được giải thích là đất lâm phần) theo ông là chưa thỏa đáng. Đề nghị các cấp quan tâm xem xét tạo điều kiện cấp sổ đỏ cho Nhân dân.

Trả lời:

Qua kiểm tra, đối chiếu với bản đồ đất nông nghiệp giao về UBND huyện Đồng Phú quản lý để cấp GCN QSD đất cho người dân sau quy hoạch 03 loại rừng của UBND tỉnh tại các Quyết định số 1806/QĐ-UBND ngày 22/8/2014, Quyết định số 737/QĐ-UBND ngày 16/4/2019; trên địa bàn xã Tân Hưng có một phần diện tích đất thuộc Tờ bản đồ số 7 và số 8 (khu vực Suối Rùa, Suối Mắm) chưa giao về địa phương quản lý, thuộc phần diện tích đất lâm nghiệp được bàn giao từ Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước giao về Hạt Kiểm lâm quản lý theo Quyết định số 1286/QĐ-UBND ngày 20/6/2019 của UBND tỉnh Bình Phước.

Theo bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023, bản đồ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đồng Phú đã được UBND tỉnh phê duyệt thì diện tích đất trên có quy hoạch là đất rừng sản xuất. Vì vậy, chưa có cơ sở để cấp GCN QSD đất đối với khu đất này. Nếu diện tích đất cử tri kiến nghị nằm trong khu vực nêu trên thì chưa đủ điều kiện để cấp GCN QSD đất theo quy định của pháp luật.

Đề nghị cử tri liên hệ bộ phận địa chính thuộc UBND xã Tân Hưng cung cấp thông tin vị trí thửa đất đang sử dụng để được trả lời cụ thể hơn.

2.7. Cử tri Hoàng Thị Bích - ấp Đồng Bia, xã Tân Lợi kiến nghị:

Gia đình tôi có đất giải tỏa tại Trung tâm Hành chính xã năm 2002 và thuộc diện hộ gia đình được cấp 02 lô tái định cư theo Thông báo số 276-TB/HU ngày 30/11/2012 của Huyện ủy và Công văn số 2051/UBND-KT ngày 06/12/2012 của UBND huyện Đồng Phú. Tuy nhiên, đến nay gia đình tôi mới chỉ được cấp 01 lô tái định cư. Đề nghị UBND huyện

kiểm tra và trả lời cho cử tri được rõ.

Trả lời:

Hiện nay, UBND xã Tân Lợi đang rà soát hồ sơ để thực hiện việc giao đất theo Kết luận của Huyện ủy và chỉ đạo của UBND huyện tại Công văn số 2051/UBND-KT ngày 06/12/2012 của UBND huyện. Sau khi UBND xã Tân Lợi có báo cáo, UBND huyện sẽ chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện các bước tiếp theo để giải quyết, trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri theo quy định.

2.8. Cử tri Trần Văn Nhựt - ấp Thạch Màng, xã Tân Lợi kiến nghị:

Chúng tôi là những hộ gia đình cựu chiến binh được Nguyên Thượng tướng, Thứ trưởng Bộ Quốc phòng Phạm Văn Trà động viên và tạo điều kiện cho chúng tôi lên đây cấp đất để làm ăn sinh sống từ năm 2009 đến nay và đã sử dụng ở ổn định gần 14 năm rồi. Chúng tôi đã kiến nghị nhiều năm nay nhưng chưa được cấp GCNQSDĐ, cũng như chưa được quan tâm làm đường vào khu vực 10 hộ cựu chiến binh của chúng tôi. Chúng tôi đề nghị các cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền quyền sử dụng đất và làm đường đi vào khu vực 10 hộ dân chúng tôi.

Trả lời:

Qua kiểm tra bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2023, bản đồ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Đồng Phú đã được UBND tỉnh phê duyệt và các tài liệu liên quan thì diện tích đất trên có quy hoạch là đất rừng sản xuất và thuộc phần diện tích đất lâm nghiệp được bàn giao từ Công ty TNHH MTV Cao su Bình Phước giao về Hạt Kiểm lâm quản lý theo Quyết định số 1286/QĐ-UBND ngày 20/6/2019 của UBND tỉnh Bình Phước. Do đó, việc cử tri Trần Văn Nhựt đề nghị xem xét cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với khu vực nêu trên là không có cơ sở xem xét giải quyết.

2.9. Cử tri Bùi Văn Bình - ấp Đồng Xê, xã Tân Hoà (người được ông Bùi Văn Tỉnh sinh năm 1970, thường trú tại phường 15, Quận Tân Bình, TP Hồ Chí Minh uỷ quyền) kiến nghị:

Năm 2017, gia đình tôi có mua mảnh đất cao su tại ấp Đồng Xê, xã Tân Hoà. Trên mảnh đất có con đường nối từ đường liên xã Tân Hoà - Tân Lợi với tuyến đường số 4. Do đoạn đầu đường (phía đường liên xã Tân Hoà - Tân Lợi) cong, sinh lầy, khuất tầm nhìn khó đi lại nên người dân đi theo lối mòn trong lô cao su (điểm đầu đường cũ và đường mới cách nhau khoảng 50 - 60m). Đến năm 2019, các hộ dân và gia đình tôi góp tiền sửa chữa lại đường mới để dễ dàng thuận tiện đi lại (đoạn đường cũ và đường mới hoàn toàn nằm trong diện tích đất của gia đình tôi). Cuối năm 2020, gia đình tôi làm thủ tục cấp đổi giấy CNQSDĐ thì không làm được do hiện trạng đường thực tế và trong sổ khác nhau. Gia đình tôi đã kiến nghị nhiều lần và được UBND xã tiến hành họp dân thống nhất điều chỉnh thay đổi hiện trạng đường; các phòng, ban chuyên môn của huyện cũng đã nhiều lần về làm việc xác minh nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết cho gia đình tôi. Đề nghị UBND huyện quan tâm chỉ đạo các bộ phận chuyên môn sớm làm thủ tục đổi sổ cho gia đình tôi để gia đình tôi an tâm tư tưởng, ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Nội dung kiến nghị của cử tri Bùi Văn Bình và một số trường hợp tương tự trên địa bàn huyện là phù hợp với tình hình thực tế; tuy nhiên, chưa đúng với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. UBND huyện chia sẻ với kiến nghị của cử tri, đang phối hợp với Sở, Ban, ngành tỉnh về trình tự, thủ tục để kịp thời tháo gỡ trong thời gian sớm nhất.

Sau khi có kết quả, UBND huyện sẽ thông báo đến cử tri để thực hiện các thủ tục theo quy định.

2.10. Cử tri Nguyễn Tâm Lành - ấp Thuận Phú 2, xã Thuận Phú kiến nghị:

Người dân đi làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận QSDĐ và các thủ tục liên quan đến đất đai rất phức tạp, nhiều khâu; thái độ tiếp dân và hướng dẫn người dân của cán bộ Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai của huyện không tận tình, người dân phải đi lại nhiều lần để bổ sung hồ sơ, giấy tờ. Đề nghị UBND huyện chấn chỉnh tình trạng trên.

Trả lời:

Hiện nay, việc tiếp nhận và giải quyết thủ tục hành chính nói chung và thủ tục hành chính nói riêng phải được thực hiện theo đúng trình tự, đầy đủ thành phần hồ sơ theo bộ thủ tục hành chính đã được Chủ tịch UBND tỉnh công bố tại Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 30/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh. Do vậy, trong quá trình thực hiện thủ tục hành chính công dân cần kê khai chính xác các thông tin vào tờ khai, biểu mẫu và nộp đầy đủ các thành phần hồ sơ theo quy định để hồ sơ được giải quyết nhanh chóng, không bị trả lại để chỉnh sửa, bổ sung.

Về thái độ tiếp dân của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động làm việc tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện, cấp xã và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện: UBND huyện đã chỉ đạo việc xây dựng, ban hành nội quy, quy chế làm việc tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện, cấp xã; mặt khác, thường xuyên yêu cầu người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, địa phương quán triệt cán bộ, công chức, viên chức, người lao động nói chung, cán bộ, công chức viên chức làm việc tại Bộ phận Tiếp nhận và trả kết cấp huyện, cấp xã nói riêng có thái độ giao tiếp đúng chuẩn mực khi tiếp công dân. UBND huyện ghi nhận kiến nghị của cử tri và sẽ thường xuyên kiểm tra, chấn chỉnh cán bộ, công chức, viên chức người lao động. Trong thời gian tới, UBND huyện đề nghị cử tri, Nhân dân thông tin rõ cán bộ, công chức, viên chức, người lao động có thái độ tiếp dân không đúng chuẩn mực để có cơ sở xử lý theo quy định.

2.11. Cử tri Bùi Xuân Diệm - ấp Suối Đồi, xã Tân Hưng kiến nghị:

Đề nghị UBND huyện chọn người tiếp công dân tại bộ phận Một cửa phải kết hợp giữa hai cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường và Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai để có sự thống nhất về hướng dẫn giải quyết một bộ hồ sơ; phải trả hồ sơ cho Nhân dân theo đúng lịch hẹn. Nếu có sai sót phải yêu cầu bổ sung ngay khi tiếp nhận (gọi điện); tránh tình trạng tiếp nhận hồ sơ nhưng cả tháng sau mới làm văn bản trả lại hồ sơ, gây khó khăn cho người dân.

Trả lời:

Hiện nay tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả UBND huyện trực thuộc Văn phòng HĐND và UBND huyện đang thực hiện việc tiếp nhận và trả kết quả lĩnh vực đất đai thuộc: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đồng Phú tiếp nhận và giải quyết các hồ sơ đăng ký biến động về đất đai, giao dịch bảo đảm, Trích đo địa chính thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường giải quyết; Phòng Tài nguyên và Môi trường tiếp nhận và giải quyết các hồ sơ đất đai thuộc UBND huyện giải quyết, các đơn vị này đều cử công chức, nhân viên đến Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện để hướng dẫn, tiếp nhận và trả kết quả cho người dân theo Bộ thủ tục hành chính được Chủ tịch UBND tỉnh ban hành tại Quyết định số 1990/QĐ-UBND ngày 30/8/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh.

Theo Bộ thủ tục hành chính thì người tiếp nhận hồ sơ chỉ nhận đủ, đúng thành phần hồ sơ theo quy định của Bộ Thủ tục hành chính đã được ban hành, không tiếp nhận thành phần hồ sơ ngoài quy định của bộ thủ tục hành chính. Trong ngày làm việc, người tiếp nhận phải chuyển hồ sơ đã tiếp nhận đến cơ quan chuyên môn để thẩm định và giải quyết; tất cả các hồ sơ không đạt yêu cầu, đề nghị bổ sung nội dung hồ sơ, cơ quan chuyên môn có văn bản hướng dẫn và chuyển về Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện trả lại người dân đề nghị bổ sung theo quy định. Thời gian trả hồ sơ đề nghị bổ sung trong 03 ngày làm việc.

Khi tiếp nhận hồ sơ đều đề nghị công dân cung cấp số điện thoại của mình để người tiếp nhận hồ sơ cập nhật trên giấy biên nhận và trên Công dịch vụ công. Tất cả các hồ sơ không đủ điều kiện thụ lý, hồ sơ trả để bổ sung thì hệ thống tin nhắn SMS đều có tin nhắn thông báo gửi cho công dân; đồng thời, người tiếp nhận hồ sơ sẽ gọi điện để thông báo cho công dân nếu quá ngày công dân chưa đến liên hệ bổ sung.

Nội dung cử tri phải ánh, không nêu rõ hồ sơ thuộc cơ quan nào giải quyết, nên chưa đủ thông tin để Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả xem xét trả lời cụ thể.

2.12. Cử tri Trần Thị Nga - Ấp Tân Hà, xã Tân Tiến kiến nghị:

Hộ nuôi heo bà Nguyễn Thị Nhung tổ 8 gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng. Đề nghị cơ quan chức năng có hướng giải quyết dứt điểm.

Trả lời:

UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với UBND xã Tân Tiến, ban ấp Tân Hà kiểm tra theo ý kiến kiến nghị của cử tri. Qua kiểm tra, bà Nguyễn Thị Nhung có 02 trang trại chăn nuôi heo gia công:

- Trại chăn nuôi gia súc tập trung đặt tại tổ 3, ấp Tân Hà, xã Tân Tiến (được Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Đồng Phú cấp Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh số 44B80186220, thay đổi lần 1 ngày 17/5/2019; có Giấy xác nhận đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường số 23/GXN-UBND do UBND huyện Đồng Phú cấp ngày 04/7/2017). Tại thời điểm kiểm tra, trại đang nuôi heo gia công theo hình thức trại hở, xung quanh khu vực chuồng trại được rắc vôi bột và không có mùi hôi.

- Trại chăn nuôi gia súc tập trung đặt tại tổ 8, ấp Tân Hà, xã Tân Tiến chưa có đăng ký kinh doanh và chưa đăng ký kế hoạch bảo vệ môi trường, giấy phép môi trường theo quy định. Tại thời điểm kiểm tra, trại đang nuôi heo gia công theo hình thức trại hở, xung quanh khu vực chuồng trại chưa được vệ sinh sạch sẽ và có mùi hôi khó chịu.

Đoàn kiểm tra đã yêu cầu chủ trang trại thực hiện các biện pháp giảm thiểu mùi hôi, thu gom, xử lý chất thải đúng quy định; không để ảnh hưởng đến Nhân dân quanh khu vực; đồng thời, kiểm tra, xác minh để lập hồ sơ xử lý theo đúng quy định của pháp luật.

III. Lĩnh vực điện, nước, viễn thông.

3.1. Cử tri Dương Quang Thọ - ấp 4, xã Tân Lập kiến nghị:

Nhà ông ở khu Cầu Ông Hói (ấp 4, xã Tân Lập), từ trước đến nay khu vực này mới chỉ có đường, chưa có điện (trước đây có, do người dân tự kéo, nhưng nay đã xuống cấp). Đề nghị điện lực Đồng Phú xem xét, kéo điện sinh hoạt cho người dân.

Trả lời:

Khu vực cử tri kiến nghị có khoảng 08 hộ dân sinh sống rải rác 2 bên đường; khoảng cách từ trụ hạ thế cuối đến nhà người dân cuối cùng là 1.200m. Để cấp điện cho khu vực

này cần đầu tư 1km đường dây trung thế và 600m đường dây hạ thế, 01 trạm biến áp 50kVA, với tổng mức đầu tư 800 triệu đồng; suất đầu tư trên mỗi hộ là rất lớn, tương ứng 100 triệu đồng/hộ. Mặt khác, nguồn vốn hàng năm cấp trên phân bổ cho Điện lực Đồng Phú chỉ đủ để đầu tư cải tạo, nâng cấp lưới điện phục vụ cấp điện an toàn, liên tục đảm bảo nhu cầu phát triển phụ tải ngày càng lớn và đầu tư xây dựng mới lưới điện đối với các khu vực cấp thiết theo thứ tự ưu tiên.

Do đó, Điện lực Đồng Phú chưa sắp xếp bố trí được nguồn vốn để đầu tư cấp điện cho các hộ dân khu vực này.

3.2. Cử tri Nguyễn Văn Thái - Ấp Thái Dũng, xã Tân Tiến kiến nghị:

Các hộ dân sinh sống phía trên cầu Long hiện nay chưa có điện, đã làm hồ sơ gửi Điện lực Đồng Phú; tuy nhiên vẫn chưa giải quyết kéo điện cho người dân. Đề nghị ngành chức năng trả lời cho cử tri được rõ.

Trả lời:

Khu vực cử tri kiến nghị đã được đầu tư 500m đường dây trung thế, 300m đường dây hạ thế và 01 trạm biến áp 50kVA, với tổng mức đầu tư 500 triệu đồng. Công trình hiện đang được Điện lực Đồng Phú triển khai thi công và sẽ sớm triển khai đóng điện cho Nhân dân trong thời gian tới.

3.3. Cử tri Võ Văn Hoàng - ấp Thuận Phú 2 và cử tri Tạ Xuân Sản - ấp Thuận Phú 3, xã Thuận Phú kiến nghị:

3.3.1. Hiện nay trên địa bàn ấp Thuận Phú 2 và địa bàn toàn xã, các bình điện thường xảy ra hiện tượng quá tải, một ngày cúp điện nhiều lần làm ảnh hưởng đến các thiết bị điện tử của người dân. Đề nghị ngành chức năng sớm khắc phục tình trạng trên.

Trả lời:

Các hộ dân đang sống tại khu vực ấp Thuận Phú 2 thuộc xã Thuận Phú đang sử dụng điện của TBA Hội trường 2x50kVA. Trong thời gian qua thời tiết nắng nóng đã gây quá tải thường gây mất điện khách hàng khu vực này. Để cung cấp điện đến các hộ dân khu vực này đảm bảo chất lượng điện áp và an toàn cần đầu tư xây dựng với quy mô cụ thể: Tăng công suất trạm biến áp từ 2x50kVA lên 3x50kVA, với tổng mức đầu tư khoảng 104 triệu đồng.

Hiện nay nguồn vốn đầu tư xây dựng năm 2023, Công ty Điện lực Bình Phước phân bổ cho Điện lực Đồng Xoài đã hết. Để đảm bảo cấp điện cho khu vực này Điện lực Đồng Xoài sẽ lập phương án đầu tư cấp điện cho các hộ dân ở đây bằng nguồn vốn đầu tư xây dựng năm 2024- 2025. Khi nguồn vốn được phân bổ giai đoạn năm 2024- 2025, Điện lực Đồng Xoài sẽ cân đối triển khai thực hiện.

3.3.2. Đề nghị ngành điện lực nghiên cứu thay đổi cụm từ ghi trên hóa đơn điện cho phù hợp “nếu không nộp tiền đúng thời hạn sẽ cắt điện” tránh gây ức chế đối với người dân.

Trả lời:

Qua kiểm tra thực tế trên bảng kê hóa đơn chi tiết, hóa đơn giá trị gia tăng và cả trên thông báo thời gian ngừng cấp điện. Hiện tại, Điện lực Đồng Xoài không còn sử dụng cụm từ “nếu không nộp tiền đúng thời hạn sẽ cắt điện”.

3.4. Cử tri Bùi Viết Sơn - ấp 3 và Lương Văn Thuận - ấp 1, xã Đồng Tiến kiến nghị:

- Đường điện tại đội 1, đội 2 - ấp 3 đã được đầu tư lâu nay. Tuy nhiên, hiện nay đường điện xuống cấp và điện rất yếu ảnh hưởng đến đời sống sinh hoạt của Nhân dân. Đề nghị ngành chức năng quan tâm xem xét nâng cấp để phục vụ Nhân dân được tốt hơn.

- Đường điện đội 8 - ấp 1 do sự cố chập điện gây hư hỏng một số thiết bị của các hộ dân, ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân. Cơ quan chức năng đã làm việc; tuy nhiên, đến nay chưa xử lý dứt điểm. Đề nghị ngành chức năng tiếp tục quan tâm xử lý dứt điểm để Nhân dân được yên tâm.

Trả lời:

Các hộ dân đang sống tại khu vực đội 1, đội 2, ấp 3 thuộc xã Đồng Tiến đang sử dụng điện của TBA Đồng Tâm 147 công suất 2x25kVA. Trong thời gian qua thời tiết nắng nóng đã gây quá tải thường gây mất điện khách hàng khu vực này, mặt khác điện áp yếu tại các vị trí cuối lưới hạ áp. Để cung cấp điện đến các hộ dân khu vực này đảm bảo chất lượng điện áp và an toàn Điện lực Đồng Xoài sẽ bố trí công tác tăng nấc máy biến áp để cải thiện điện áp thấp và đồng thời đầu tư tăng công suất trạm biến áp từ 2x25kVA lên 2x50kVA, với tổng mức đầu tư khoảng 220 triệu đồng.

Điện lực Đồng Xoài đã lập phương án đầu tư trong công trình XDCB lưới điện khu vực thành phố Đồng Xoài năm 2023 giai đoạn 2 đã được Công ty Điện lực Bình Phước phê duyệt. Dự kiến thời gian thi công hoàn thành đưa vào sử dụng trong Quý IV năm 2023. Sau khi công trình đưa vào sử dụng sẽ đảm bảo cấp điện trên địa bàn.

Đường điện tại đội 8, ấp 1 vì lý do cành điều bị gãy đổ vào lưới điện làm đứt dây và chạm chập điện, dẫn đến điện áp tăng cao đột ngột gây hư hỏng một số thiết bị của các hộ dân tại khu vực này. Điện lực Đồng Xoài đã phối hợp với chính quyền địa phương làm việc với các hộ dân tại khu vực xảy ra thiệt hại để khắc phục.

3.5. Cử tri tổ 1, ấp Thuận Tân, xã Thuận Lợi kiến nghị:

Đường điện tổ 1 đi tổ 3 trước đây Nhân dân tự đầu tư để sinh hoạt. Tuy nhiên, hiện nay nguồn điện áp rất yếu không đảm bảo cho các hộ dân sinh hoạt, làm hư hỏng thiết bị của Nhân dân, đặc biệt vào các khung giờ cao điểm hàng ngày. Nhân dân mong muốn sớm được bàn giao cho ngành điện quản lý và nâng cấp kéo lại đường điện để người dân sử dụng thuận lợi hơn. Đề nghị ngành chức năng quan tâm xem xét.

Trả lời:

Các hộ dân đang sống tại khu vực tổ 1, ấp Thuận Tân thuộc xã Thuận Lợi đang sử dụng điện của TBA ấp Thuận Tân công suất 1x50kVA là tài sản khách hàng đầu tư, chưa bàn giao tài sản cho Ngành điện. Trong thời gian qua thời tiết nắng nóng đã gây quá tải thường gây mất điện khách hàng khu vực này.

Hiện tại, Điện lực Đồng Xoài đang tạm thời ngưng tiếp nhận tài sản lưới điện được đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước (tài sản do khách hàng đầu tư). Theo Nghị quyết số 192/NQ-HĐTV ngày 4/5/2022 của Hội đồng thành viên và Công văn số 2281/EVN-TCKT ngày 4/5/2022 của Tập đoàn Điện lực Việt Nam thì tạm thời chưa thực hiện tiếp nhận tài sản từ nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước cho đến khi EVN có hướng dẫn tiếp theo. Sau khi có văn bản mới cho phép tiếp nhận, Điện lực Đồng Xoài sẽ tiếp nhận bàn giao và nâng cấp tăng công suất trạm biến áp nêu trên để đảm bảo cấp điện ổn định cho khu này.

3.6. Cử tri tổ 6, ấp Thuận Tiến - xã Thuận Lợi kiến nghị:

Hiện nay điện rất yếu, cụ thể tại cột số 84, tổ 6, ấp Thuận Tiến vào chiều và tối Nhân

dân không sử dụng được để bơm nước và cắm nồi cơm điện. Thời gian gần đây thường xuyên bị cắt điện và bị nổ bình biến áp, nên ảnh hưởng đến nhiều thiết bị của Nhân dân. Đề nghị ngành điện quan tâm sớm nâng cấp bình biến áp và nâng dòng điện lên để người dân sử dụng thuận lợi hơn.

Trả lời:

Các hộ dân đang sống tại khu vực tổ 6, ấp Thuận Tiến, xã Thuận Lợi đang sử dụng điện của TBA Thuận Tiến 82 công suất 2x25kVA. Trong thời gian qua thời tiết nắng nóng đã gây quá tải thường gây mất điện khách hàng khu vực này. Để cung cấp điện đến các hộ dân khu vực này đảm bảo chất lượng điện áp và an toàn Điện lực Đồng Xoài sẽ bố trí công tác tăng nấc máy biến áp để cải thiện điện áp thấp, và đầu tư xây dựng với quy mô cụ thể: Tăng công suất trạm biến áp từ 2x25kVA lên 2x50kVA, với tổng mức đầu tư khoảng 220 triệu đồng.

Hiện nay, nguồn vốn đầu tư xây dựng năm 2023, Công ty Điện lực Bình Phước phân bổ cho Điện lực Đồng Xoài đã hết. Để đảm bảo cấp điện cho khu vực này Điện lực Đồng Xoài sẽ lập phương án đầu tư cấp điện cho các hộ dân ở đây bằng nguồn vốn đầu tư xây dựng năm 2024- 2025. Khi nguồn vốn được phân bổ, Điện lực Đồng Xoài sẽ triển khai thực hiện.

IV. Lĩnh vực liên quan chính sách, xã hội.

4.1. Cử tri Nguyễn Tâm Lành - ấp Thuận Phú 2, xã Thuận Phú kiến nghị:

Hiện nay tình hình công nhân ở các khu công nghiệp bị thất nghiệp rất nhiều, lương công nhân cao su hiện nay cũng thấp ảnh hưởng rất nhiều đến cuộc sống người dân. Đề nghị các cấp có chính sách, định hướng cho vấn đề này.

Trả lời:

Từ đầu năm 2023 đến nay, do tình trạng thiếu đơn hàng của một số doanh nghiệp trong khu công nghiệp trên địa bàn huyện nên doanh nghiệp đã phải cắt giảm giờ làm, cắt giảm lao động, đặc biệt là ngành gỗ, dệt may, da dày nên đã ảnh hưởng đến việc làm, thu nhập, đời sống người lao động.

UBND huyện ban hành kế hoạch đào tạo nghề, giải quyết việc làm cho người lao động, trên cơ sở kế hoạch của UBND huyện, Phòng Lao động – TB và XH đã phối hợp với Trung tâm GDNN – GDTX huyện, UBND các xã, thị trấn tổ chức khảo sát, tổng hợp nhu cầu học nghề của người lao động để phối hợp mở lớp đào tạo nghề giải quyết việc làm cho người lao động khi đủ điều kiện. Đồng thời, UBND huyện đã triển khai Kế hoạch tổ chức hội nghị tuyên truyền chính sách đào tạo nghề, giải quyết việc làm và đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng lao động tại 07 xã, với sự tham gia của Trung tâm Dịch vụ việc làm tỉnh và một số doanh nghiệp có nhu cầu tuyển dụng lao động (riêng hội nghị tại xã Tân Hưng có sự tham gia tư vấn đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài của Công ty TNHH Saindeco Thành phố Hồ Chí Minh).

Mặt khác, UBND huyện đã chỉ đạo Phòng Lao động – Thương binh và Xã hội phối hợp Phòng GD NHCSXH huyện tiếp tục tuyên truyền, triển khai giải ngân nguồn vốn giải quyết việc làm và nguồn vốn vay đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng lao động theo Nghị định số 61/2015/NĐ-CP ngày 9/7/2015 của Chính phủ khi người lao động đủ điều kiện và có nhu cầu. Bên cạnh đó, hàng tháng, Phòng Lao động – Thương binh và Xã hội, Đài Truyền thanh và Truyền hình huyện, các hội, đoàn thể, UBND các xã, thị trấn đều thông tin rộng rãi đến người lao động, nhân dân trên địa bàn về nhu cầu cần tuyển dụng

lao động tại các doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh do Trung tâm Dịch vụ việc làm tỉnh chuyển đến.

4.2. Cử tri Trần Quốc Hưng - ấp Dên Dên, thị trấn Tân Phú kiến nghị:

Gia đình tôi có lợn bị dịch tả Châu Phi, chính quyền và Hội Nông dân địa phương đã đến kiểm tra, thống kê và nói sẽ có tiền hỗ trợ. Nhưng nay đã hơn 01 năm rồi gia đình tôi vẫn chưa được nhận tiền hỗ trợ. Đề nghị UBND huyện trả lời cho cử tri được rõ.

4.3. Cử tri Nguyễn Thị Hòa - ấp Thuận Hòa 2, xã Thuận Lợi kiến nghị:

Năm 2021 - 2022 có xảy ra dịch tả Lợn Châu phi. Trên địa bàn ấp Thuận Hòa 2 có 21 hộ bị ảnh hưởng. Trong đó có 132 con lợn con, lợn thịt và 20 con lợn nái đang khai thác bị thiêu hủy; đã có đầy đủ hồ sơ của UBND xã về việc thiêu hủy số lợn bị dịch. Tuy nhiên, đến nay người dân vẫn chưa nhận được số tiền hỗ trợ theo quy định. Đề nghị UBND huyện và các cơ quan chức năng quan tâm, tạo điều kiện hỗ trợ để người dân có vốn đầu tư tái đàn mới.

Trả lời:

Ngày 30/12/2020, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 2254/QĐ-TTg về cơ chế, chính sách, đối tượng hỗ trợ, mức hỗ trợ kinh phí trong phòng, chống dịch tả lợn Châu Phi năm 2020. Tại Điều 3 (Hiệu lực và trách nhiệm thi hành của Quyết định) nêu rõ Quyết định này áp dụng để thực hiện chính sách hỗ trợ kinh phí trong phòng, chống dịch bệnh tả lợn Châu Phi từ ngày 01/01/2020 đến hết ngày 31/12/2020.

Từ ngày 01/01/2021 đến nay, chưa có văn bản mới về chế cơ chế, chính sách, đối tượng hỗ trợ, mức hỗ trợ kinh phí phòng, chống bệnh Dịch tả lợn châu Phi. Do đó, Huyện chưa có cơ sở thực hiện việc chi trả tiền hỗ trợ cho các hộ dân bị thiệt hại do xảy ra Bệnh dịch tả lợn Châu Phi trong thời gian từ năm 2021 đến nay

Ngoài các ý kiến của cử tri nêu trên đã được một số cơ quan, đơn vị trả lời, giải quyết làm rõ; còn một số ý kiến, kiến nghị, UBND huyện đã giao cho các cơ quan, đơn vị kiểm tra, xử lý, giải quyết, tuy nhiên đến nay, chưa giải quyết xong và chưa có văn bản trả lời cử tri hoặc việc giải quyết trả lời chưa thỏa đáng. UBND huyện sẽ tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc và sẽ tổng hợp kết quả, báo cáo Thường trực HĐND huyện sau.

Trên đây là Báo cáo trả lời kiến nghị của cử tri trước Kỳ họp thứ 8 - HĐND huyện khóa XII, Ủy ban nhân dân huyện báo cáo Thường trực HĐND huyện được biết và thông tin đến cử tri./.

Nơi nhận:

- TT.HU, TT.HĐND huyện;
- CT, PCT.UBND huyện;
- Ủy ban MTTQVN huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng: KT và HT, TN và MT, LĐ – TB và XH, NN và PTNT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ;
- Điện lực Đồng Phú;
- Điện lực Đồng Xoài;
- TT. HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- LĐVP, CV các khối;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Tuấn

2. BẢNG

